

# 文山區景美女中調車場基地公宅說明會意見

- 日期：107年3月17日 下午19:00至21:00
- 地點：文山區樟新區民活動中心
- 主持人：臺北市文山區公所黃主任秘書進能

**Q：**基地現況為停車場，需考量施工時停車位減少之配套措施及未來公宅興建後人口增加，停車位數量需足夠及停車費率優惠。

**A：**有關基地施工時停車位配套措施，未來開發中可對於既有停放車輛導引至鄰近公有路外停車場停放。經洽經洽本市停車管理工程處表示，基地周邊1公里內尚有公有樟新平面停車場46格位、民營嘟嘟房等3處65格位。另查該址附近無市有閒置空地可規劃作為臨時平面停車場，宜請民眾共體時艱，至文山區其餘停車場停放。

另本基地興建完成後可提供汽車停車位約150餘位，且後續完工之公宅將不保障住戶停車位數量，住戶亦不再優先抽籤，由有停車需求之住戶與周邊民眾共同申請抽籤。有關停車費率將參照停管處公有停車場計費方式費率7折優惠及身心障礙者半價優惠。

# 文山區景美女中調車場基地公宅說明會意見

**Q：**基於治安考量，公宅周邊及對外道路一壽街、樟新街和堤外道路應裝設監視器。。

**A：**有關裝設監視器部分，經洽本府警察局轉文山第一分局表示，已於一壽街、樟新街及公宅預定地周邊設置有監視器10支，以維護民眾安全。因臺北市新錄影監視系統第一期及第二期業建置完成，有關民眾建議增設監視器處所本分局將錄案研議，並視臺北市政府警察局相關預算編列情形，逐步依治安專業納入考量。

另依照市府警察局103年1月至105年5月調查各行政區治安熱點地圖，顯示市府經營之出租國宅及公共住宅未位於治安熱點地區，證明引進公共住宅並不會成為當地治安問題。

公共住宅係委託物業24小時管理，公宅公共空間設有影像監視，可於防災中心監控。

# 文山區景美女中調車場基地公宅說明會意見

Q：景美溪改善後綠化作業，現場還有很多鐵絲網，影響景觀及行人安全。

A：經洽本府工務局水利工程處表示，景美溪恆光橋至一壽橋間堤坡植生網其綠化成效不佳，本處已錄案辦理拆除作業，並預定於本年度完成，以維景觀及安全性。

Q：嬰幼兒入學比例應該1/2提供予在地里。

A：經洽本府社會局表示，本案基地參建之社區家園將規劃將鄰近里(次分區)納入現行第三優先招生序位30%(3名)中。

Q：請規劃設置室內健身設施。

A：有關居民所提健身空間需求，本府都市發展局將再予檢討評估規劃適當運動空間。

# 文山區景美女中調車場基地公宅說明會意見

Q：空汙嚴重，推廣電動機車，補助樟新里民購買電動機車。

A：經洽本府環境保護局表示，已於107年1月16日公告「107年度淘汰二行程機車換購及新電動二輪車補助計畫」，提供民眾新購電動車或淘汰二行程機車換購電動之補助，補助資訊可於本局網站之補助專區查詢及下載空白申請表使用。

Q：木新路交通號誌往寶橋路方向，需與新北市連動。

A：經洽本府交通局表示，本市交工處已於107年3月28日邀集相關單位開會研商，並請新北市政府交通局研議調整寶橋235巷時相、號誌秒數及寶橋周邊號誌之連鎖性，以利車流紓解。

Q：一壽街20巷改為單行道。

A：經洽本府交通局表示，將研議一壽街20巷調整為西往東單行道。

# 文山區景美女中調車場基地公宅說明會意見

Q：建議樟新街規劃不平衡車道。

A：經洽本府交通局表示，持續觀察樟新街車流運行情形，視需要研議樟新街口不平衡車道。

Q：研議木新路車流從恆光橋分流到老泉里防汛道路。

A：經洽本府交通局表示，研議將木新路車流從恆光橋分流至老泉里防汛道路，做為往新店之替代道路，並於適當地點設置往新店之指引標誌。