公共住宅公聽會第1場次意見回應彙整表

公共住宅第1次場次公聽會辦理概況

序號	基地名稱	日期	出席人數(簽到人數)	登記發言人數	主持人
1	大同區明倫國小基地	2/26	9	4	林局長
2	萬華區莒光段基地	2/27	17	4	林局長
3	內湖區瑞光市場基地	3/5	58	7	林局長
4	萬華區原中興國小校地	3/8	21	6	許副局長
5	文山區木柵段基地	3/10	34	13	張副局長
6	萬華區青年營區基地	3/15	32	8	許副局長
7	信義區三興段基地	3/18	31	8	張副局長
8	文山區景美運動公園南側第一期基地	3/19	48	14	許副局長
9	北投區奇岩新社區基地	3/26	41	7	劉總工程司
10	文山區華興段基地	3/26	133	13	許副局長
11	南港區小彎基地	4/2	52	6	張副局長
12	文山區景美女中調車場基地	4/9	80	10	許副局長
13	南港區中南段基地	5/14	32	13	張副局長

南港區中南段基地 第1場次公聽會意見

Q:請提供舊莊街一段三巷及舊莊街一段之路口交通改善策略。

A:經查104年1月至今事故紀錄，研究院路2段與舊莊街1段口計有A2事故5件，舊莊街1段與舊莊街1段3巷口計有A2事故3件以及A3事故2件。兩路口機車涉入比例較高，肇事型態無明顯集中性，且路口現況交通號誌尚屬完善，後續本局將持續收集此路口事故資料，進行肇因分析，並針對事故特性進行後續評估標誌、標線、號誌時制調整的改善策略，以維道路交通環境安全。(交通局回函)

南港區中南段基地 第1場次公聽會意見

Q:施工期間是否會影響基地週邊建物之結構？

A:本工程施工期間（地下結構物及地上結構物構築），會依照地質鑽探結果設計合適之檔土支撐設施（連續壁、基樁、排樁、內外支撐、地錨等），並架設安全監測系統（鋼筋計、傾斜管、土壓計、水末觀測井、隆起桿、沉陷釘、鄰房傾斜盤等），以確保施工期間工地及鄰房之安全。

Q:胡適風華社區與本案基地之停車場出入口是否會互相衝擊？

A:本工程設置停車場出入口將依相關法規檢討及考量周邊社區車道出入口位置妥善規劃，並提送臺北市都市設計及土地使用開發許可審議以不影響周遭停車場出入口動線為優先考量。

南港區中南段基地 第1場次公聽會意見

Q:未來中南段公共住宅是否可供作為南側更新之中繼住宅？

A:依據本市社會住宅出租辦法第20條之規定，本府興辦之社會住宅因配合老舊住宅更新改建或協助本市重大災害災民安置，可經本府專案核准供安置使用。本案為協助周邊基地都市更新之加速推動，原則可作為更新期間之中繼住宅，惟仍應考量後續更新計畫與本案施工期程之配合狀況。