

「臺北市中正區都市計畫通盤檢討（主要計畫）案內編號『主內 3、主內 4、主內 5、主華 2、主華 3、主南 1、主南 2、主公 4、主公 5』等 9 案」及「臺北市中正區都市計畫通盤檢討（細部計畫）案內編號『細華 1、細華 2、細華 3、細南 3、細南 5、細南 6、細南 7、細公 1、細公 2、細內 1』等 10 案暨修訂相關管制規定案」

第 2 次公開展覽說明會發言要點

壹、時間：111 年 1 月 11 日（星期二）下午 7 時整

貳、地點：郵政博物館 10 樓大禮堂（臺北市重慶南路二段 45 號）

參、主持人：臺北市政府都市發展局張立立專門委員 紀錄：陳韻仔

肆、出席單位：臺北市政府都市發展局、臺北市政府工務局公園路燈工程處、臺北市停車管理工程處

伍、發言摘要

一、 民眾一

1. 主南一圖面標示「寧波西街」應釐清為「寧波東街」。
2. 簡報資料中「中正紀念堂特定專用區」範圍取消，管制範圍是否有界限可說明？是否包含道路用地？

二、 民眾二

1. 欲確認簡報臺北市博愛警備管制區標明「限高 24M」之詳細範圍，是否有包含今天說明會所在郵政博物館位置？

三、 都市發展局

1. 後續將釐清主南一圖面標示路名正確性。
2. 依現行規定「中正紀念堂特定專用區」管制範圍包含高度管制，考量文化資產保存法已針對古蹟周邊開發行為訂有相關規範，故本次通盤檢討刪除中正紀念堂周圍特定專用區範圍高度

管制規定。中正紀念堂周圍特定專用區係以臨中正紀念堂之計畫道路境界線起進深 50 公尺或以街廓為原則劃設管制範圍，有關中正紀念堂周圍特定專用區範圍內相關管制內容，可參詳 106 年「修訂『變更臺北市中正紀念堂周圍特定專用區範圍土地使用分區管制規定計畫案』(不含華光社區部分)高度管制暨都市設計管制規定細部計畫案」計畫書。

3. 博愛警備管制區範圍為愛國西路、公園路、延平南路等所圍地區，多為行政區、機關用地、學校用地等。今天說明會所在郵政博物館位置，並未包含在博愛警備管制區範圍。

陸、會議結論

感謝各位的參與，若有其他意見歡迎以書面或電子平台表達意見，並請留下聯絡方式，若陳情內容還需再提二級都委會審議，將通知陳情人到場說明，謝謝大家。

柒、散會（下午 7 點 30 分）