

### 莒光社會住宅分級補貼實付租金對照表

級別		分級標準
家庭年所得 40%分位點以下 (家庭年所得 146 萬元以下)	第一階	未達最低生活費收入標準 1 倍 (家庭總收入平均每人每月 18,682 元以下)
	第二階	未達最低生活費收入標準 1.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 18,683 元至 28,023 元)
	第三階	未達最低生活費收入標準 2.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 28,024 元至 46,705 元)
不補貼(定價租金)		家庭所得 40%~50%分位點 (家庭年總收入 146 萬元至 167 萬元) 或超過最低生活費收入標準 2.5~3.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 46,706 元至 65,387 元)

表一:所得級距表

房型	一房型			二房型			三房型	
	17 坪	19 坪	25 坪	26 坪	28 坪	30 坪	35 坪	37 坪
坪數 (含公設)								
第一階	5,700	7,000	10,200	10,900	12,200	13,700	13,100	14,500
第二階	6,700	8,000	10,900	11,600	12,900	14,400	13,800	15,200
第三階	8,700	10,000	12,200	12,900	14,200	15,700	19,100	20,500
不補貼 (定價租金)	11,700	13,000	17,200	17,900	19,200	20,700	24,100	25,500

表二:分級補貼實付租金

### 莒光社會住宅分級補貼實付租金對照表《簡版》

分級	坪數 (含公設)	第一階	第二階	第三階	不補貼 (定價租金)
房型/家庭所得 (依各年度標準調整)		未達最低生活 費收入標準 1 倍 (家庭總收入 平均每人每月 18,682 元以 下)	未達最低生活 費收入標準 1.5 倍 (家庭總收入 平均每人每月 18,683 元 ~28,023 元)	未達最低生活 費收入標準 2.5 倍 (家庭總收入 平均每人每月 28,024 元~ 46,705 元)	家庭年總收入 146 萬元至 167 萬元 或家庭總收入 平均每人每月 46,706 元 ~65,387 元
一房型	17 坪	5,700	6,700	8,700	11,700
	19 坪	7,000	8,000	10,000	13,000
	25 坪	10,200	10,900	12,200	17,200
二房型	26 坪	10,900	11,600	12,900	17,900
	28 坪	12,200	12,900	14,200	19,200
	30 坪	13,700	14,400	15,700	20,700
三房型	35 坪	13,100	13,800	19,100	24,100
	37 坪	14,500	15,200	20,500	25,500