捷運環狀線北環段 Y26 地區溝通座談會 發言要點

壹、時間：109 年 10 月 21 日（星期一）下午 3 時 0 分

貳、地點：士林公民會館 203 會議室

參、主持人：臺北市政府都市發展局綜合企劃科　黃科長智卿

肆、出席單位及人員：詳簽到表

伍、與會單位發言要點：

一、 里民一

1. 就網路上搜尋資料，Y26 車站及出入口位置是否已確認？周邊住戶是否有拆遷問題？
2. 請問住三與商三特的差異？改建要如何依據。

二、 福佳社區發展協會蕭文宗先生

1. 請問 TOD 的計畫全名？網路上是否可以找到相關資訊？另外福佳里在 Y25 站有多少範圍可能被劃入。
2. 高灘地每次間隔一段時間割草後，都會有死掉的動物，對環保及生態都很可惜，希望建議讓雙溪橋至士林橋間之高灘地能規劃成河濱公園，可能對生態保育較有助益。
3. 從工程角度，捷運局既然要挖調度軌道，那對於紀里長所提利用軌道空間延伸出入口意見，多挖一條通道應該可以做到。

三、 里民二

請問 Y26 於廣場上之出口是在路面上，到時候要轉乘淡水線是走地面層，但目前許多捷運站轉乘都是經由地下通道。

四、 里民三

1. 請介紹捷運士林 TOD 大樓目前規劃，四周巷道都很窄，居

時施工難道不會造成塞車？這邊上班時間非常容易塞車。

2. 想請問士林紙廠目前狀況？之前也有劃入士林再生計畫預計更新，目前都市計畫變更進度及相關規定？

3. 士林國小中山堂、慈誠宮、士林紙廠也有部分歷史文資保留，士林公民會館是以前日本時代的士林區公所，也保留到現在，本次討論環狀線周邊地區整體發展，文資與都市發展應可併行，而非矛盾互斥，等文資保存到一定程度，將成為地區特色，可能成為景點帶動觀光，而且交通應併同搭配，避免像陽明山美軍宿舍，觀光客湧入踐踏草皮且造成塞車。這類交通、都市發展的討論裡，希望文化局應要發聲。

4. 士林 TOD 大樓所在的停車場拆掉後，未來是否會提供機車停車位，現在機車停車位就已經不足。

五、 福德里楊錦宗里長

1. 上下班時間整條路（中正路）都會塞，塞到橋頭（百齡橋）。

2. 之前都發局林洲民局長曾經規劃讓中山北路五段 505 巷接福德路至士商路作為士林區第二條中正路，一個是士林紙廠部分後來不了了之，另一個是道路下方就是古圳（福德洋圳），根本就不可行。

六、 後港里紀建漢里長

中正路下方（士商路至承德路）設置捷運調度軌道，出入口位置是否可以利用該軌道旁的空間作為連接通道。

陸、散會：下午 3 時 50 分

附件：Y26 站地區溝通座談會辦理情形（109 年 10 月 21 日）

民眾聽取簡報過程

與會人員共同討論