

附表一 社宅所得分級標準表

級別		分級標準
家庭年所得 40%分位點以下 (家庭年收總收入 144 萬元以下)	第一階	未達最低生活費收入標準 1 倍 (家庭總收入平均每人每月 19,013 元以下)
	第二階	未達最低生活費收入標準 1.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 19,014 元至 28,520 元)
	第三階	未達最低生活費收入標準 2.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 28,521 元~ 47,533 元)
不補貼(定價租金)		家庭年總收入 144 萬元以上、163 萬元以下

附表二 社宅租金分級表

東明社宅		套房/一房型		二房型		三房型	
坪數(含公設)		13 坪	16 坪	22 坪	26 坪	30 坪	
實 付 租 金	第一階	4,800	7,200	11,300	12,600	13,900	
	第二階	5,800	8,200	12,000	13,300	14,600	
	第三階	家庭年總收入 低於 102 萬元	7,800	10,200	13,300	16,500	19,900
		家庭年總收入 102 萬元至 144 萬元			15,300	18,500	21,500
不補貼(定價租金)		9,400	11,400	15,800	18,600	21,500	