

社會住宅租金分級表

級別		分級標準
家庭年所得 40% 分位點 以下	第一階	未達最低生活費收入標準 1 倍 (家庭總收入平均每人每月 17,668 元以下)
	第二階	未達最低生活費收入標準 1.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 17,669 元至 26,502 元)。
	第三階	未達最低生活費收入標準 3.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 26,503 元~61,838 元)
家庭所得 40%~50%分位點		家庭年總收入 146 萬元以上 166 萬元以下，不補貼

表一:所得級距表

社宅		明倫三房型	大龍峒三房型	金龍三房型	
坪數(含公設)		44 坪	41 坪	33 坪	
實 付 租 金	第一階	25,900	15,700	26,300	
	第二階	26,600	16,400	27,000	
	第三 階	家庭年總收入 低於 104 萬元	31,900	21,700	32,300
		家庭年總收入 104 萬元至 146 萬元	33,900	23,100	34,300
所得分位點 40%~50% (家庭年總收 146 萬元以上 166 萬元以下)		36,900	23,100	37,300	

表二:分級補貼實付租金