

大龍峒、金龍及明倫 社會住宅等三處隨到隨辦申請書

收件日期	年 月 日
大龍峒收件序號	
金龍收件序號	
明倫收件序號	
中南收件序號	

本人_____向臺北市府都市發展局申請承租本案住宅，願遵守一切規定，並保證本人以下所填寫資料及檢附文件內容正確無誤；如有不實而違反本項承租申請相關規定情事者，願接受貴局駁回申請案，並負法律責任。申請人因違反規定，應自事實發生之日起雙方無條件同意終止租賃契約。

申請人簽名或蓋章：_____ 申請日期：中華民國_____年_____月_____日
 《申請期限：110年7月30日至110年9月30日止》

一、申請人基本資料

申請人姓名	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	出生年月日	年 月 日
電 話	身分證統一編號			
手 機	戶口名簿戶號			

申請社區/身分別/房型(可複選社區，惟各社區限擇一種承租身分類別)

<input type="checkbox"/> 1. 大龍峒社宅	<input type="checkbox"/> 本市一般市民	(本市設籍之一般市民)
<input type="checkbox"/> 2. 金龍都更分回	<input type="checkbox"/> 原住民族戶	(在本市設籍之原住民)
<input type="checkbox"/> 3. 明倫社宅	<input type="checkbox"/> 本市一般市民	(本市設籍之一般市民)
	<input type="checkbox"/> 在本市就學、就業者	(未設籍本市於本市就學、就業者，須檢附實際於本市就學或就業等相關證明文件)
	<input type="checkbox"/> 低收入戶	(在本市設籍之低收入戶)
	<input type="checkbox"/> 其他特殊情形身分戶	(設籍本市並符合住宅法第4條規定為經濟或社會弱勢者身分)

申請房型	本次 僅提供三房型 招租 (人口數限3口以上)	
家庭成員是否為曾申請本市中南社宅	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
家庭成員是否為住宅補貼方案租金補貼戶	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
家庭成員是否承租於本市出租國宅、社會住宅、平價住宅或承租本府包租代管計畫之房屋	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
戶籍地址	市(縣) 區 里(村) 路(街) 段 巷 弄 號 樓之	
通訊地址	<input type="checkbox"/> 同上	
電子信箱(無則免填)		

二、申請人及家庭成員資料

姓名	是否為原住民族	出生年月日	國民身分證統一編號	稱謂	最近一年所得
	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	年 月 日		本人	
	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	年 月 日			
	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	年 月 日			
	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	年 月 日			
	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	年 月 日			
家戶最近一年總所得					

三、持分換算面積未滿 40 平方公尺之共有住宅清單

註：家庭成員持有之共有住宅，其持分換算面積未滿 40 平方公尺且戶籍未設於該處者，請詳填下表；若無者，免填。

序號	地 址	面積(平方公尺)
1		
2		

四、住宅協助資源不重複受領限制說明

- (1) 家庭成員目前並無承租本市出租國宅（不含中繼住宅）、社會住宅或借住平價住宅(經本府社會局確認不得續約之平價住宅住戶不受此限制,惟簽約時須提出平價住宅退住證明書);承租入住時,除依招租公告可享有分級租金補貼外,不得領有本局其他各類住宅租金補貼。
- (2) 曾申請社會住宅經通知簽約後,因故申請延期後又放棄簽約者,於 3 年內不得申請本市社會住宅,但非歸責於申請人者,不在此限。
- (3) 於本案住宅簽約前,已透過本府社會住宅包租代管計畫租賃房屋,需出具該計畫房屋之退租證明文件。

五、檢附文件及申請條件之查核(粗框欄申請人免填)

檢附文件	審核	
	已檢附	需補件
1. 全戶戶籍謄本_____份。 (申請日前 1 個月內,夫妻分戶者,應另檢具其配偶之戶籍謄本)		
2. 家庭成員之財產歸屬資料清單。(申請日前 1 個月內)		
3. 家庭成員之 109 年綜合所得稅各類所得資料清單。(申請日前 1 個月內)		
4. 切結書 1 式。		
5. 實際於本市就學或就業等或其他特殊情形身分之相關證明文件(未設籍本市但在本市就學就業者或申請其他特殊情形身分者檢附)。		
6. 家庭成員持有之共有住宅,其持分換算面積未滿 40 平方公尺之建物登記謄本、建物所有權狀影本或房屋稅籍證明。(無者免附)。		
申請條件	符合	不符合
1. 年滿 20 歲之中華民國國民。		
2. 於本市設有戶籍者或於本市有就學或就業事實者。		
3. 申請人人口數:三房型須 3 口以上,但申請人申請時其本人或同戶籍配偶持醫院證明或媽媽手冊能證明已懷孕者,胎兒視為 1 口。(低收入戶身分申請者,其人口數之計算,以本府社會局核定之家庭列冊人口範圍為準)		
4. 無自有住宅:家庭成員均無於本市、新北市、基隆市或桃園市之自有住宅。本人及家庭成員不動產金額合計應低於公告受理申請當年度本市中低收入戶家庭財產之不動產金額(即 876 萬元以下)。		
5. 家庭年收入依申請時財稅單位提供之家庭成員最近一年綜合所得稅各類所得資料清單在 50 分位點以下(110 年度在 166 萬元以下),且平均每人每月不得超過本市最低生活費標準之 3.5 倍(6 萬 1,838 元以下)。		

收件者: _____

初審者: _____

複審者: _____