

# 臺北市容積代金基金管理委員會

## 110年第2次會議紀錄

壹、開會時間：110年4月26日(星期一)上午10時整

貳、開會地點：本市市政大樓9樓南區S903會議室

參、主席：彭主任委員振聲  
紀錄：林芊妙

肆、出(列)席單位人員：詳會議簽到簿

伍、會議情形：

一、報告案一：前次(110年第1次)會議決議辦理情形

決議：本案洽悉，另有關標購金額成數設定的合理性，請都發局邀集專家學者、相關機關及其他縣市代表等舉辦座談會研討，做為後續推動精進參考。

二、報告案二：容積代金基金收支情形

決議：本案洽悉，另請都發局、都更處等相關單位，於擬定都市更新計畫時一併檢討區內公共設施保留地解編之可行性。

三、討論案一：本(110)年度公共設施保留地標購作業執行情形

決議：

(一)有關修增投標資格條件如下：

1. 同意依新工處提案內容辦理。
2. 請新工處將經容積代金標購取得惟仍有違章建築占用之土地進行造冊列管，並定期追蹤並報告辦理情形。
3. 另請新工處配合編列次年預算，依舉辦公共工程拆遷模式，協調拆除地上物後，於預算年度內完成新闢公共設施；未完成拆除者則以占用處理。

- (二) 有關建議修法部分，考量基金設立之宗旨，仍應維持以標購方式辦理，惟目前執行成效涉標購金額成數問題，如涉完整公園用地且100%地主同意參與可適當提高標購金額成數等，請併入都發局座談會研議。
- (三) 有關容積代金基金雇用約僱人員健檢費用部分，同意110年以併決算方式辦理。

#### 四、討論案二：下(111)年度概算編列情形

決議：同意依都發局提報內容辦理。

- (一) 請新工處及公園處研議標購作業e化，並最遲於110年度最後一次(10月份)標購作業中實施。
- (二) 有關「容積移轉前置作業查詢線上受理系統擴充案」介接「臺北市容積移轉送出基地屬已開闢未開闢都市計畫道路查詢系統」之流程圖，請都發局於下次會議補充說明。
- (三) 有關臺北市容積代金估價委託協助檢核專業服務案，考量該案案量及工項繁瑣，且需專業人員投入大量心力，請都發局參考市場行情各估價案單價及案件數量，編列合理之服務費用以維協檢品質。

#### 五、散會(上午11時整)

# 臺北市政府都市發展局容積代金基金管理委員會 110 年度第 2 次會議

時間：110 年 4 月 26 日（星期一）10 時整

地點：本府市政大樓 9 樓南區 S903 會議室

主席：彭主任委員振聲

紀錄：林芊妙

單位	職稱	姓名	簽名
臺北市容積代金基金管理委員會	主任委員	彭振聲	台北通簽到 09:57:26
	副主任委員	李得全	請假
	委員	胡曉嵐	台北通簽到 09:53:26
	委員	藍舒凡	台北通簽到 09:55:52
	委員	方定安	台北通簽到 09:58:45
	委員	林健智	台北通簽到 09:48:58
	委員	邱美珠	台北通簽到 09:55:14

單 位	職 稱	姓 名	簽 名
臺北市容積 代金基金管 理委員會	委員	白仁德	請假
	委員	金家禾	請假
	委員	徐國城	台北通簽到 09:58:09
	委員	陳奉瑤	台北通簽到 10:04:43
	委員	賴宗裕	請假
	委員	蕭麗敏	台北通簽到 10:04:54
臺北市政府 工務局	股長	張毓麒	台北通簽到 09:53:09
臺北市政府 地政局	專員	葉香君	台北通簽到 09:54:34
臺北市政府 工務局新建 工程處	副處長	王健忠	台北通簽到 09:55:11
	科長	曹美惠	台北通簽到 09:53:31

單 位	職 稱	姓 名	簽 名
臺北市 政府 工務局 新建 工程處	股長	王昭惠	台北通簽到 09:52:26
	幫工程司	高丞瑋	台北通簽到 09:52:47
臺北市 政府 工務局 公園 路燈工 程管 理處	副處長	曹彥綸	台北通簽到 09:52:39
	科長	陳賢玉	台北通簽到 09:52:43
臺北市 政府 都市 發展 局	科長	謝孝昆	台北通簽到 09:56:39
	正工程司	湯勇循	台北通簽到 09:57:32
	股長	張涓婷	台北通簽到 09:53:21
	幫工程司	劉介文	台北通簽到 09:39:33
	聘用幫工程司	林芊妙	台北通簽到 09:32:35
	聘用工程員	林子筠	台北通簽到 09:32:29