

## 小彎暨興隆 D1 社會住宅聯合招租申請書

本人\_\_\_\_\_向臺北市政府都市發展局申請承租本案住宅，願遵守一切規定，並保證本人以下所填寫資料及檢附文件內容正確無誤；如有不實而違反本項承租申請相關規定情事者，願接受貴局駁回申請案，並負法律責任。申請人因違反規定，應自事實發生之日起雙方無條件同意終止租賃契約。

申請人簽名或蓋章：\_\_\_\_\_

申請日期：中華民國\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
 《申請期限：**110年12月6日至110年12月17日止**》

|            |       |
|------------|-------|
| 收件日期       | 年 月 日 |
| 小彎收件序號     |       |
| 興隆 D1 收件序號 |       |

### 一、申請人基本資料

|                |   |         |   |  |       |
|----------------|---|---------|---|--|-------|
| 姓 名            |   | 性別      | <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 | 出生年月日  | 年 月 日 |
| 電 話            |   | 身分證統一編號 |   |  |       |
| 手 機            |   | 戶口名簿戶號  |   |  |       |
| 申請社區           | <input type="checkbox"/> 1. 小彎社宅  |         |   | <input type="checkbox"/> 2. 興隆 D1 社宅   |       |
| 申請身分別<br>(限擇一) | <input type="checkbox"/> 設籍本市市民戶<br>設籍本市之一般市民。  |         |   | <input type="checkbox"/> 設籍本市市民戶<br>設籍本市之一般市民。   |       |
|                | <input type="checkbox"/> 行政區戶<br><input type="checkbox"/> 在地設籍，於南港區設籍日：<br>_____年_____月_____日<br>為在本市南港區連續設籍滿1年者。   |         |   | <input type="checkbox"/> 本市就學、就業戶(未設籍本市)<br>需檢附於本市就學或就業等相關證明。  |       |
|                | <input type="checkbox"/> 本市就學、就業戶(未設籍本市)<br>需檢附於本市就學或就業等相關證明。   |         |   |  |       |
| 申請房型           | 1. 房型選擇(限擇一)<br><input type="checkbox"/> 一房(人口數1口以上)<br><input type="checkbox"/> 二房(人口數2口以上)<br><input type="checkbox"/> 三房(人口數3口以上)<br>2. 是否具無障礙房型需求(必填)：<br><input type="checkbox"/> 否<br><input type="checkbox"/> 是(需檢附本人或家庭人口數範圍內成員身障證明或醫院證明) |         |   | 1. 房型選擇(限擇一)<br><input type="checkbox"/> 套房/一房(人口數1口以上)<br><input type="checkbox"/> 二房 (人口數2口以上)<br><input type="checkbox"/> 三房 (人口數3口以上)<br>2. 是否具無障礙房型需求(必填)：<br><input type="checkbox"/> 否<br><input type="checkbox"/> 是(需檢附本人或家庭人口數範圍內成員身障證明或醫院證明) |       |

\*家庭人口數計算：除申請人外，包括與申請人同戶籍之配偶、同戶籍之直系血親及其配偶；前述同戶籍係指相同戶號。

附件 2.1 小彎暨興隆 D1 社宅出租申請書(一般戶)

|   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| 家庭成員是否為住宅補貼方案租金補貼戶                      |                             | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 |
| 家庭成員是否承租於本市出租國宅、社會住宅、平價住宅或承租本府包租代管計畫之房屋 |                             | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 |
| 戶籍地址                                    | 市(縣) 區 路(街) 段 巷 弄 號 樓之      |   |
| 通訊地址                                    | <input type="checkbox"/> 同上 |   |
| 電子信箱(無則免填)                              |                             |   |

**二、申請人及家庭成員資料**

註:家庭成員:詳見公告事項

| 姓名        | 是否為原住民族   | 出生年月日 | 國民身分證統一編號 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 稱謂 | 最近一年所得 |  |
|-----------|---|-------|-----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|--------|--|
|           | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | 年 月 日 |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    | 本人     |  |
|           | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | 年 月 日 |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |        |  |
|           | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | 年 月 日 |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |        |  |
|           | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | 年 月 日 |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |        |  |
|           | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | 年 月 日 |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |        |  |
| 家戶最近一年總所得 |   |       |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |        |  |

**三、持分換算面積未滿 40 平方公尺之共有住宅清單**

註:家庭成員持有之共有住宅,其持分換算面積未滿 40 平方公尺且戶籍未設於該處者,請詳填下表若無者,免填。

| 序號 | 地 址 | 面積(平方公尺) |
|----|-----|----------|
| 1  |     |          |
| 2  |     |          |
| 3  |     |          |

**四、住宅協助資源不重複受領限制說明**

- (1) 家庭成員目前並無承租本市出租國宅(不含中繼住宅)、社會住宅或借住平價住宅(經本府社會局確認不得續約之平價住宅住戶不受此限制,惟簽約時須提出平價住宅退住證明書);承租入住時,除依招租公告可享有分級租金補貼外,不得領有本局其他各類住宅租金補貼。
- (2) 曾申請社會住宅經通知簽約後,因故申請延期後又放棄簽約者,於 3 年內不得申請本市社會住宅,但非歸責於申請人者,不在此限。
- (3) 於本案住宅簽約前,已透過本府社會住宅包租代管計畫租賃房屋,需出具該計畫房屋之退租證明文件。

五、檢附文件及申請條件之查核(粗框欄申請人免填)

| 檢附文件  | 審核  |     |
|---|-----|-----|
|   | 已檢附 | 需補件 |
| 1. 全戶戶籍謄本____份。(申請日前 1 個月內)<br>(配偶分戶者，應另檢具其配偶之戶籍謄本)   |     |     |
| 2. 家庭成員之全國財產稅總歸戶財產查詢清單。(申請日前 1 個月內)   |     |     |
| 3. 家庭成員之最近 1 年綜合所得稅各類所得資料清單。(申請日前 1 個月內)  |     |     |
| 4. 切結書 1 式。   |     |     |
| 5. 實際於本市就學或就業等相關證明文件(申請行政區戶之在地就學、就業或本市就學就業戶檢附)。   |     |     |
| 6. 具無障礙房型需求者，應檢附本人或家庭人口數範圍內成員身障證明或醫院證明。   |     |     |
| 7. 家庭成員持有之共有住宅，其持分換算面積未滿 40 平方公尺之建物登記謄本或建物所有權狀影本或房屋稅籍證明。(無者免附)。   |     |     |
| 申請條件  | 符合  | 不符合 |
| 1. 年滿 20 歲之中華民國國民。  |     |     |
| 2. 於本市設有戶籍者或於本市有就學或就業事實者。   |     |     |
| 3. 申請人人口數：套/一房型須 1 口以上、二房型須 2 口以上、三房型須 3 口以上，但申請人申請時其本人或同戶籍配偶持醫院證明或媽媽手冊能證明已懷孕者，胎兒視為 1 口。                                |     |     |
| 4. 家庭成員均無本市、新北市、基隆市或桃園市之自有住宅。本人及家庭成員不動產金額合計應低於公告受理申請當年度本市中低收入戶家庭財產之不動產金額(即 876 萬元以下)。                                   |     |     |
| 5. 家庭所得限制：家庭年收入依申請時財稅單位提供之家庭成員最近一年綜合所得稅各類所得資料清單在 50 分位點以下(110 年度在 166 萬元以下)，且平均每人每月不得超過本市最低生活費標準之 3.5 倍(6 萬 1,838 元以下)。 |     |     |

收件者：\_\_\_\_\_ 初審者：\_\_\_\_\_ 複審者：\_\_\_\_\_

六、本案各社區身分類別房型、戶數表

| 社區名稱                            | 身分類別              | 可配戶數  |    |    | 合計  |
|---------------------------------|-------------------|-------|----|----|-----|
|                                 |                   | 一房    | 二房 | 三房 |     |
| 小彎社宅<br>(341 戶)                 | 設籍本市市民戶暨青年創新回饋戶   | 53    | 25 | 6  | 84  |
|                                 | 行政區戶<br>(含在地就學就業) | 64    | 29 | 9  | 102 |
|                                 | 本市就學就業戶           | 11    | 5  | 2  | 18  |
|                                 | 低收入戶              | 21    | 10 | 3  | 34  |
|                                 | 其他特殊情形身分戶         | 54    | 24 | 7  | 85  |
|                                 | 原住民族戶             | 11    | 5  | 2  | 18  |
| 社區名稱                            | 身分類別              | 可配戶數  |    |    | 合計  |
|                                 |                   | 套房/一房 | 二房 | 三房 |     |
| 興隆 D1 社宅<br>(總計 74 戶，本次釋出 16 戶) | 設籍本市市民戶           | 0     | 0  | 0  | 0   |
|                                 | 本市就學就業戶           | 0     | 1  | 0  | 1   |
|                                 | 安康戶               | 4     | 0  | 2  | 6   |
|                                 | 原住民族戶             | 2     | 6  | 1  | 9   |
| 無可分配戶數之房型，俟有該身分類別退租空戶員額再另行通知合格者 |                   |       |    |    |     |