行善社會住宅分級租金補貼說明表

級別		分級標準
家庭年所得40%分位點以下 (家庭年收總收入 144 萬元以下)	第一階	未達最低生活費收入標準 1 倍 (家庭總收入平均每人每月 19,013 元以下)
	第二階	未達最低生活費收入標準 1.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 19,014 元至 28,520 元)
	第三階	未達最低生活費收入標準 2.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 28,521 元至 47,533 元)
不補貼(定價租金)		家庭年所得 40%~50%分位點 (家庭年所得 144 萬元至 163 萬元) 或超過最低生活費收入標準 2.5~3.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 47,534 元至 66,546 元)

行善社宅	一房型				二房型			三房型		
坪數(含公設)	20 坪	21 坪	24 坪	26 坪	28 坪	30 坪	33 坪	42 坪	43 坪	44 坪
第一階	9,400	10,300	12,600	14,100	14,700	16,200	18,600	21,600	22,400	23,200
第二階	10,400	11,300	13,600	15,100	15,400	16,900	19,300	22,300	23,100	23,900
第三階	12,400	13,300	15,600	17,100	16,700	18,200	20,600	27,600	28,400	29,200
不補貼 (定價租金)	15,400	16,300	18,600	20,100	21,700	23,200	25,600	32,600	33,400	34,200

* 行善社宅本次招租為一房型(20 坪、21 坪)

小彎社會住宅分級租金補貼說明表

級別		分級標準
家庭年所得 40%分位點以下(家庭年收總收入 144 萬元以下)	第一階	未達最低生活費收入標準 1 倍 (家庭總收入平均每人每月 19,013 元以下)
	第二階	未達最低生活費收入標準 1.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 19,014 元至 28,520 元)
	第三階	未達最低生活費收入標準 2.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 28,521 元至 47,533 元)
不補貼(定價租金)		家庭年所得 40%~50%分位點 (家庭年所得 144 萬元至 163 萬元) 或超過最低生活費收入標準 2.5~3.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 47,534 元至 66,546 元)

所得級距表

房型		一房型		二房型			三房型	
坪數(含公設)		14 坪	16 坪	23 坪	24 坪	25 坪	30 坪	31 坪
第一階		7,400	9,300	15,000	16,000	16,900	17,700	18,600
第二階		8,400	10,300	15,700	16,700	17,600	18,400	19,300
第三階	家庭年總收入低於 104 萬元	10,400	12,300	17,000	18,000	18,900	23,700	24,600
	家庭年總收入 104 萬元至 146 萬元			19,000	20,000	20,900	25,700	26,600
不補貼(定價租金)		13,400	15,300	22,000	23,000	23,900	28,700	29,600

小彎社宅分級租金補貼實付租金表

* 小彎社宅本次招租為一房型(14 坪、16 坪)

木柵社會住宅分級租金補貼說明表

級別		分級標準
家庭年所得 40%分位點以下 (家庭年所得 163 萬元以下)	第一階	未達最低生活費收入標準 1 倍 (家庭總收入平均每人每月 19,013 元以下)
	第二階	未達最低生活費收入標準 1.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 19, 014 元至 28,520 元)
	第三階	未達最低生活費收入標準 3.5 倍 (家庭總收入平均每人每月 28,521 元至 66,546 元)
不補貼(定價租金)		家庭所得 40%~50%分位點 (家庭年總收入 144 萬元至 163 萬元)

所得級距表

木柵社宅		一房型		二房型		三房型		
坪數(含公設)		18 坪	20 坪	25 坪	30 坪	34 坪	41 坪	51 坪
第一階		8,100	9,700	12,700	16,600	15,700	20,500	26,900
第二階		9,100	10,700	13,400	17,300	16,400	21,200	27,600
第三階	家庭年總收入 低於 102 萬元	11,000	12,700	14,700	18,600	21,700	26,500	32,900
	家庭年總收入 102 萬元至 144 萬元			16,700	20,600	23,700	28,500	34,900
家庭年所得 40%-50%分位點 (家庭年所得 144 萬元至 163 萬元以下)		14,100	15,700	19,700	23,600	26,700	31,500	37,900

木柵社宅分級租金補貼後實付租金對照表

* 木柵社宅本次招租為三房型(34 坪、41 坪、51 坪)