臺北市政府　公告

[redacted]

主旨：公告實施[redacted]申請「擬廢止臺北市北投區奇岩段5小段161、163等地號內（清江路245巷及247巷間）現有巷道案」計畫書圖。

依據：

一、「臺北市現有巷道廢止或改道申請辦法」第9條。

二、臺北市政府民國[illegible]年12月12日府都字第09632993950號函。

公告事項：

一、詳如計畫書圖。

二、如認本處公告廢止或不實施計畫之處分不服者，得依訴願法第14條及第58條規定，自本件行政處分書送達之次日起30日內（以實際收受公開書之日期為準）向行政院（地址：10055臺北市徐州路5號）、[illegible]

市長 郝龍斌

[illegible]

臺北市現有巷道廢止說明書

一、[illegible]

二、申請人：[redacted]

[illegible]

五、[illegible]

六、[illegible]

七、[illegible]

（一）[illegible]

（二）[illegible]

（三）[illegible]

（四）[illegible]

（五）[illegible]

1、[illegible]

2、[illegible]

3、[illegible]

1、現有巷道東端往北側八公尺計畫道路（清江路247巷）所已拓寬，[illegible]

5、本案於[illegible]年8月28日辦理會勘，本案[illegible]

（四）擬建築基地為北投區奇岩段伍小段159、161、163、170、171地號等位置上地，面積約700平方公尺，現有巷道位於其中161、163等地號部份土地上，同樣開闢之計畫道路，沿有北側（即清江路245及247巷）部份路段之寬度為6公尺以上，未達計畫之8公尺外，餘均已開闢，目前現有巷道北端與清江路245巷交叉口，距西側雲仁路約0.3公尺；現有巷道南端與清江路247巷交叉口，距西側雲仁路約0.3公尺。但路系統，應無通行走此段現有巷道之必要性，且原規劃道路之交叉點，位於本案現有巷之盡端，應不能通行至使之道，而本案現有巷之廢止對基地合理整體使用，土地利用價值和都市景觀均有莫大助益。

（五）本案現有巷道廢止，其有關地上物拆遷補償及地下管線之拆遷補償工程費用，概由申請人負擔。

（六）本案臺北市政府民國七十六年八月一日府都審字第09632993930號公告公開展覽，並於民國96年10月8日臺北市現有巷道廢止或改道案審議委員會第二十一次委員會會議審議決議：

1、本案同意現有巷道廢止。

2、本案申請基地周邊道路雲仁路一段已依計畫開闢，北側清江路245巷與南側247巷計畫道路寬度由8公尺現況為8公尺，惟道路兩側為已興建建築物，本案現有巷道廢止並不影響地區環境，並申請基地內建築物對已開闢計畫道路意見，自雲仁路一段延伸8公尺建築，其中之5公尺供行人通行並做綠化，基地東側延伸8.5公尺建築後退騎樓空間供行人通行，符合社區期待，敬同意本案現有巷道廢止。

擬廢止台北市北投區奇岩段伍小段161、163地號內（清江路245巷及247巷間）現有巷道案計畫圖

申請人：[redacted]

聯絡地址：台北縣三重市[redacted]

電話：02-29[redacted]

申請地點臺北市北投區崇仁路一段93號

位置圖 SCALE:1/3000

計畫道路

未開闢計畫道路

計畫建築使用範圍

計畫建築配置

擬廢止現有道路

現有房屋

建物主要出入口

住三　住三

商一　第一種商業區（依都市計畫說明書規定辦理，地得作第一種商業區使用）（原屬第二種住宅區）。

綠　綠地

圖例

住3

計畫建築使用及配置圖 SCALE:1/500

施工中

施工中

中央南路二段

捷運奇岩站

北投分局

住3

住3

住3

住3

住3

住3

住3

住3

地籍套繪圖 SCALE:1/500

實測現況圖 SCALE:1/1000

申請地點

申請地號：台北市北投區奇岩段五小段159、161、163、170、171等伍筆地號

擬廢巷地號：臺北市北投區奇岩段伍小段161、163地號部份