

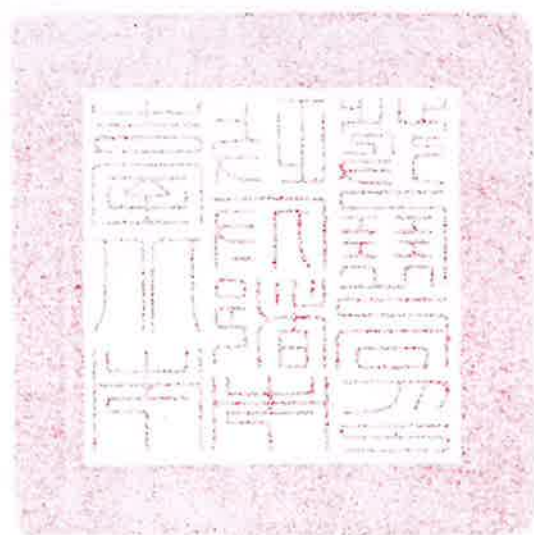
中華民國 111 年度  
(111年 1 月 1 日至 111年 12 月 31 日)

## 臺北市總決算

### 臺北市政府都市發展局單位決算



臺北市政府都市發展局編



# 臺北市政府都市發展局111年度單位決算 目 次

一、總說明	總說明第1頁至第21頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第 1頁至第 6頁
2. 歲出機關別決算表	第 7頁至第 14頁
3. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第 15頁至第 16頁
4. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第 17頁至第 18頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第 19頁至第 22頁
2. 歲出用途別決算累計表	第 23頁至第 25頁
3. 繳付公庫數分析表	第 27頁至第 30頁
4. 公庫撥入數分析表	第 31頁至第 34頁
5. 歲入保留分析表	第 35頁至第 36頁
6. 歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 37頁至第 38頁
7. 歲出保留分析表	第 39頁至第 48頁
8. 歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 49頁至第 49頁
9. 歲出資本支出分析表	第 51頁至第 52頁
10. 人事費明細表	第 53頁至第 53頁
11. 歲出剔除經費明細表	第 -頁至第 -頁
12. 統籌支撥科目支出明細表	第 54頁至第 55頁
13. 中央補助款代收代付明細表	第 -頁至第 -頁
14. 補助及捐助經費報告表	第 57頁至第 60頁
15. 補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第 61頁至第 64頁
16. 委託辦理計畫(事項)經費報告表	第 65頁至第 70頁
17. 出國計畫執行情形報告表	第 71頁至第 72頁
18. 赴大陸地區計畫執行情形報告表	第 -頁至第 -頁
19. 重大計畫執行績效報告表	第 73頁至第 73頁
20. 調整年度預算支應災害防救經費報告表	第 -頁至第 -頁
21. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 75頁至第 76頁
22. 對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 -頁至第 -頁

# 臺北市政府都市發展局111年度單位決算 目次

23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第	-頁至第	-頁
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第	-頁至第	-頁
三、會計報表			
(一)主要表			
1. 平衡表	第	77頁至第	77頁
2. 收入支出表	第	78頁至第	78頁
(二)附屬表			
1. 平衡表科目明細表	第	79頁至第	80頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第	81頁至第	81頁
3. 長期投資明細表	第	82頁至第	82頁
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	第	83頁至第	83頁
5. 應付債券及長期借款變動表	第	-頁至第	-頁
四、參考表			
1. 決算與會計收支對照表	第	84頁至第	84頁
2. 現金出納表	第	85頁至第	88頁
3. 財產目錄總表	第	89頁至第	92頁
4. 議會審議通過臺北市總預算案(含追加、減預算案)、總決算 審核報告決(審)議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第	93頁至第	95頁
五、其他附表			
1. 平衡表各科目承接情形一覽表	第	-頁至第	-頁
2. 歲入保留承接情形一覽表	第	-頁至第	-頁
3. 歲出保留承接情形一覽表	第	-頁至第	-頁
六、補充書表-對直接投資、所屬部門轉投資及共同投資之效益評估表	第	-頁至第	-頁

總 說 明

中華民國 111 年度

## 一、財務報告之簡述

## (一)預算執行結果：

## 1. 歲入(本年度部分)：

- (1)罰金罰鍰及怠金：全年度預算數為 1,781 萬元，執行結果，實現數 1,132 萬 3,684 元，轉入下年度應收數 974 萬 3,264 元，決算數 2,106 萬 6,948 元，較預算數超收 325 萬 6,948 元，約增加 18.29%。實現數占預算數 63.58%，主要係執行違反都市計畫法第 79 條之未收罰金罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
- (2)賠償收入：全年度預算數為 1 萬 3,000 元，執行結果，實現數 80 萬元，決算數 80 萬元，較預算數超收 78 萬 7,000 元，約增加 6053.85%。實現數占預算數 6153.85%，主要係因本局查獲他人於露天拍賣網站，販售本局所有之臺北市地形圖數值圖檔，因違反著作權法繳入之訴訟和解金，因應改善措施為爾後年度編列預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (3)行政規費收入：全年度預算數為 2,074 萬元，執行結果，實現數 1,889 萬 7,960 元，決算數 1,889 萬 7,960 元，較預算數短收 184 萬 2,040 元，約減少 8.88%。實現數占預算數 91.12%。
- (4)使用規費收入：全年度預算數 120 萬 2,000 元，執行結果，實現數 73 萬 5,685 元，決算數 73 萬 5,685 元，較預算數短收 46 萬 6,315 元，約減少 38.79%。實現數占預算數 61.21%，主要係因地形圖檔費申請案件較預期減少致執行短收，因應改善措施為爾後年度編列預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (5)財產孳息：全年度預算數 43 萬 8,000 元，執行結果，實現數 44 萬 2,039 元，決算數 44 萬 2,039 元，較預算數超收 4,039 元，約增加 0.92%。實現數占預算數 100.92%。
- (6)廢舊物資售價：全年度預算數 1 萬 1,000 元，執行結果，實現數 34 萬 8,825 元，決算數 34 萬 8,825 元，較預算數超收 33 萬 7,825 元，約增加 3071.14%。實現數占預算數 3171.14%，主要係因汰換本局永樂檔案室冷氣機，舊有設備經變賣回收之收入及陽明宿舍拆除工程變賣剩餘有價物材料之收入，因應改善措施為爾後年度編列預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (7)非營業特種基金賸餘繳庫：全年度預算數 5 億 8,410 萬 7,000 元，執行結果，實現數 5 億 8,410 萬 5,695 元，決算數合計 5 億 8,410 萬 5,695 元，較預算數短收 1,305 元，實現數占預算數 100%。
- (8)上級政府補助收入：全年度預算數 100 萬元，執行結果，實現數 100 萬元，決算數合計 100 萬元，較預算數無增減。實現數占預算數 100%。
- (9)雜項收入：全年度預算數為 1,497 萬 3,000 元，執行結果，實現數 1,501 萬 6,857 元，決算數 1,501 萬 6,857 元，較預算數超收 4 萬 3,857 元，約增加 0.29%。實現數占預算數 100.29%。

## 2. 歲出(本年度部分)：

## 總 說 明

中華民國 111 年度

- (1) 行政管理：全年度預算數 3 億 2,638 萬 1,183 元，執行結果，實現數 3 億 2,337 萬 2,395 元，決算數合計 3 億 2,337 萬 2,395 元，較預算數節減 300 萬 8,788 元，約減少 0.92%，實現數占預算數 99.08%。
- (2) 都市發展規劃：全年度預算數 5,191 萬元，執行結果，實現數 4,038 萬 1,845 元，轉入下年度保留數 1,034 萬 6,442 元，決算數合計 5,072 萬 8,287 元，較預算數節減 118 萬 1,713 元，約減少 2.28%，實現數占預算數 77.79%，主要係「三貓地區上位計畫之先期規劃」委託專業服務案，於 111 年 6 月 16 日簽奉市長核准動支第二預備金，經一次廢標後，於 111 年 9 月 30 日決標。委辦廠商依契約規定業於 111 年 12 月 28 日函送期初報告過局，惟尚有部分內容待修正，經本局 112 年 1 月 9 日退請廠商補正，廠商並於 112 年 1 月 16 日提送修正後資料過局，俟期初報告審查通過後辦理款項撥付，全案刻依契約規定執行中。
- (3) 接受中央各部會補助業務支出：全年度預算數 100 萬元，執行結果，實現數 0 元，轉入下年度保留數 100 萬元，決算數合計 100 萬元，實現數占預算數 0%。主要係「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案」，本案第 1 至 7 期款已撥付，第 8 期款付款條件為通過本市國土計畫審議會及報內政部後，始得撥付；查本案已於 111 年 4 月 20 日召開本市國土計畫審議會第 1 次會議，刻依委員意見調整本市國土功能分區書圖，俟本市國土計畫審議會審議通過及報內政部後，請廠商依契約規定請領第 8 期款。
- (4) 接受中央政府補助業務支出：全年度預算數 97 萬 9,000 元，執行結果，實現數 97 萬 9,000 元，決算數合計 97 萬 9,000 元，實現數占預算數 100%。
- (5) 營建工程：全年度預算數 121 萬 5,179 元，執行結果，實現數 98 萬 4,992 元，轉入下年度保留數 22 萬 6,270 元，決算數合計 121 萬 1,262 元，較預算數節減 3,917 元，實現數占預算數 81.06%。
- (6) 其他設備：全年度預算數 418 萬 6,736 元，執行結果，實現數 417 萬 1,431 元，決算數合計 417 萬 1,431 元，較預算數節減 1 萬 5,305 元，實現數占預算數 99.63%。
- (7) 住宅業務補貼：全年度預算數 6 億 2,692 萬 3,000 元，執行結果，實現數 6 億 2,692 萬 3,000 元，決算數 6 億 2,692 萬 3,000 元，實現數占預算數 100%。
- (8) 住宅基金：全年度預算數 12 億 6,669 萬 8,000 元，執行結果，實現數 12 億 6,669 萬 8,000 元，決算數 12 億 6,669 萬 8,000 元，實現數占預算數 100%。
- (9) 第一預備金：全年度預算數 600 萬元，執行結果，動支 506 萬 4,399 元，較預算數節減 93 萬 5,601 元。
- (10) 公務人員退休及撫卹給付：全年度預算數 7,407 萬 6,757 元，執行結果，實現數 7,407 萬 6,757 元，決算數 7,407 萬 6,757 元。
- (11) 公務人員因公傷亡慰問金：全年度預算數 3,000 元，執行結果，實現數 3,000 元，決算數 3,000 元。
- (12) 公務人員各項補助：全年度預算數 417 萬 6,605 元，執行結果，實現數 417 萬 6,605 元，決算數 417 萬 6,605 元。

總 說 明

中華民國 111 年度

## 3. 歲入(以前年度部分)：

## (1)104 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 25 萬 8,245 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 25 萬 8,245 萬元，結轉入下年度繼續處理者 0 元。

## (2)105 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 30 萬元，執行結果，實現數 0 萬元，註銷數 30 萬元，結轉入下年度繼續處理者 0 元。

## (3)106 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 35 萬 8,241 元，執行結果，實現數 2 萬 303 元，註銷數 20 萬元，結轉入下年度繼續處理者 13 萬 7,938 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 38.50%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

## (4)107 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 5,926 萬 152 元，執行結果，實現數 404 萬 7,331 元，註銷數 30 萬 8,279 元，結轉入下年度繼續處理者 5,490 萬 4,542 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 92.65%，主要係大彎北段住宅違反都市計畫法之罰鍰，因民眾有與本府簽定和解協議或有陳述希比照和解方式辦理，致未收繳相關罰鍰，該部分將於 112 年 4 月起陸續移送強制執行。

## (5)108 年度：

- 甲、罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 295 萬 5,661 元，執行結果，實現數 24 萬 1,972 元，註銷數 11 萬 6,288 元，結轉入下年度繼續處理者 259 萬 7,401 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 87.88%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
- 乙、上級政府補助收入：以前年度轉入數 100 萬元，執行結果，實現數 100 萬元，結轉入下年度繼續處理者 0 元。

## (7)109 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 568 萬 3,006 元，執行結果，實現數 126 萬 9,659 元，註銷數 96 萬 3,612 元，結轉入下年度繼續處理者 344 萬 9,735 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 60.70%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

## (8)110 年度：

- 甲、罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 1,156 萬 4,973 元，執行結果，實現數 341 萬 3,524 元，註銷數 230 萬 5,931 元，結轉入下年度繼續處理者 584 萬 5,518 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 50.55%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
- 乙、非營業特種基金賸餘繳庫：以前年度轉入數 2 億 207 萬 7,721 元，執行結果，實現數 2 億 207 萬 7,721 元，結轉入下年度繼續處理者 0 元。

丙、雜項收入：以前年度轉入數 216 萬 5,090 元，執行結果，實現數 38 萬 7,768 元，結轉入下年度繼續處理者 177 萬 7,322 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 82.09%，係本局前都市設計科劉惠芳正工 101 年至 105 年帶職帶薪國外進修，尚未完成履行義務按比例收回薪資與補助費，共分 72 期，已返還 17 期，其餘 55 期轉入下年度辦理。

4. 歲出(以前年度部分)：

(1)106 年度

甲、都市發展規劃：以前年度轉入數 113 萬 3,750 元，結轉入下年度保留數 113 萬 3,750 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」地方配合款，本案經 111 年 7 月 12 日內政部都委會第 1015 次會議審決，部份通過案件尚須辦理重公展或另行召會研商，故未能按原預定之期程辦理而落後；目前已完成重公展作業並於 112 年 1 月 11 日檢送再提會資料至內政部審議。

乙、接受中央各部會補助業務支出：以前年度轉入數 113 萬 3,750 元，結轉入下年度保留數 113 萬 3,750 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」中央補助款，本案經 111 年 7 月 12 日內政部都委會第 1015 次會議審決，部份通過案件尚須辦理重公展或另行召會研商，故未能按原預定之期程辦理而落後；目前已完成重公展作業並於 112 年 1 月 11 日檢送再提會資料至內政部審議。

(2)108 年度

甲、都市發展規劃：以前年度轉入數 838 萬 8,743 元，註銷數 36 萬 1,885 元，執行結果，實現數 350 萬 5,542 元，結轉入下年度保留數 452 萬 1,316 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 53.90%，主要係「辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、市郊區、舊市區)」本案係涉及各行政區都市計畫通盤檢討法定程序作業，須提經本市都市計畫委員會及內政部都市計畫委員會審議，因二級委員會實際審議期程依個案複雜程度、公民團體陳情意見等因素而定，以致執行進度未能按原預定之期程辦理而落後。

乙、接受中央各部會補助業務支出：以前年度轉入數 100 萬元，執行結果，實現數 40 萬元，結轉入下年度保留數 60 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 60%，主要係「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案」，本案第 1 至 7 期款已撥付，第 8 期款付款條件為通過本市國土計畫審議會及報內政部後，始得撥付；查本案已於 111 年 4 月 20 日召開本市國土計畫審議會第 1 次會議，刻依委員意見調整本市國土功能分區書圖，俟本市國土計畫審議會審議通過及報內政部後，請廠商依契約規定請領第 8 期款。

(5)109 年度

甲、都市發展規劃：以前年度轉入數 615 萬 4,000 元，註銷數 18 萬 5,757 元，執行



總 說 明

中華民國 111 年度

結果，實現數 346 萬 8,243 元，結轉入下年度保留數 250 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 40.62%。主要係「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案」，本案第 1 至 7 期款已撥付，第 8 期款付款條件為通過本市國土計畫審議會及報內政部後，始得撥付；查本案已於 111 年 4 月 20 日召開本市國土計畫審議會第 1 次會議，刻依委員意見調整本市國土功能分區書圖，俟本市國土計畫審議會審議通過及報內政部後，請廠商依契約規定請領第 8 期款。

乙、營建工程：以前年度轉入數 198 萬元，註銷數 56 萬 6,484，執行結果，實現數 141 萬 3,516 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

## (6)110 年度

甲、行政管理：以前年度轉入數 32 萬元，執行結果，實現數 32 萬元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

乙、都市發展規劃：以前年度轉入數 750 萬 4,000 元，執行結果，實現數 603 萬 630 元，註銷數 50 萬 370 元，結轉入下年度保留數 97 萬 3,000 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 12.97%。

丙、營建工程：以前年度轉入數 14 萬 3,656 元，執行結果，實現數 14 萬 3,656 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%

## (二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 專戶存款 606 萬 5,483 元，主要係代收款、聘僱人員離職儲金、勞工退休基金及納入集中支付等存於專戶之款項。
2. 應收帳款 7,845 萬 5,720 元，主要係本局依據都市計畫法第 79 條所為之行政處分，被處分人尚未繳納之罰鍰。
3. 預付款 62 萬 6,270 元，主要係撥付 111 年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案配合款(新竹縣政府主政)。
4. 採權益法之投資 727 億 3,508 萬 8,924 元，係本局對住宅基金之投資。
5. 採權益法之投資評價調整 152 億 5,304 萬 4,228 元，係本局對住宅基金之投資期末評價調整。
6. 土地 2,404 萬 8,948 元。
7. 土地改良物(淨額)2 萬 3,220 元。
8. 房屋建築及設備(淨額)423 萬 6,949 元。
9. 機械及設備(淨額)484 萬 6,132 元。
10. 交通及運輸設備(淨額)145 萬 8,127 元。
11. 雜項設備(淨額)77 萬 9,631 元。
12. 租賃資產(淨額)289 萬 2,818 元。
13. 電腦軟體 1,060 萬 6,653 元。
14. 發展中之無形資產 146 萬 1,600 元。

總 說 明

中華民國 111 年度

15. 暫付款 791 萬 3,500 元，主要係本局 109 年申請平均地權基金辦理之「南港生態綠廊暨立體連通平臺建置工程」委託專案管理技術服務案第 3-6 階段經費移撥新工處辦理之代辦經費。
16. 保證品 209 萬 1,297 元。
17. 債權憑證 147 張。
18. 待抵銷債權憑證 147 張。
19. 應付代收款 1,024 萬 9,787 元，主要係代辦經費及員工公保、勞(健)保等薪資代扣款項。
20. 其他應付款 306 萬 1,180 元，主要係奉准保留轉入下年度繼續辦理之應付歲出保留款，及一年內到期之電腦租賃應付款。
21. 應付租賃款 202 萬 6,259 元，主要係 109 年-111 年電腦租賃案款項(一年後到期部分)。
22. 存入保證金 155 萬 627 元，主要係廠商繳納之履約保證金、保固保證金及出租保證金等款項。
23. 應付保管款 217 萬 8,569 元，係聘僱人員離職儲金。
24. 應付保證品 209 萬 1,297 元，主要係廠商提具之履約保證金銀行保證書及保固保證金定存單。

二、財務狀況之分析

(一)平衡表本年度較上年度金額變動差異達 20%以上之科目原因說明：

1. 專戶存款 606 萬 5,483 元較上年度決算數 846 萬 417 元，減少 239 萬 4,934 元，主要係代辦經費減少所致。
2. 其他應收款 0 元較上年度決算數 111 萬 8,490 元，減少 111 萬 8,490 元，係收回撥付大地處辦理「臺北市內湖區康寧里康寧天闊社區(出售國宅)地錨擋土牆補強工程」款項所致。
3. 應收其他基金款 0 元較上年度決算數 2 億 207 萬 7,721 元，減少 2 億 207 萬 7,721 元，係 110 年度住宅基金超預算賸餘於 111 年繳庫所致。
4. 應收其他政府款 0 萬元較上年度決算數 100 萬元，減少 100 萬，係收入內政部補助辦理「國土功能分區圖劃設」補助款所致。
5. 預付款 62 萬 6,270 元較上年度 252 萬 3,656 元，減少 189 萬 7,386 元主要係撥付大地處辦理「臺北市內湖區康寧里康寧天闊社區(出售國宅)地錨擋土牆補強工程」本府分攤款(90%)轉正及餘款收回所致。
6. 機械及設備(淨額)484 萬 6,132 元較上年度 741 萬 1,906 元，減少 256 萬 5,774 元，係本局原帳列財產因報廢辦理除帳所致。
7. 租賃資產(淨額)289 萬 2,818 元較上年度 212 萬 6,413 元增加 76 萬 6,405 元，主要係 111 年電腦租賃案所致。
8. 電腦軟體 1,060 萬 6,653 元較上年度 1,421 萬 202 元減少 360 萬 3,549 元，主要係無形資產攤銷所致。
9. 發展中無形資產 146 萬 1,600 元較上年度 0 元增加 146 萬 1,600 元，主要係新增 111 年

總 說 明

中華民國 111 年度

臺北市都市計畫整合查詢系統功能擴充案暨維護案所致。

10. 應付代收款 1,024 萬 9,787 元較上年度 1,346 萬 1,986 元，減少 321 萬 2,199 元，主要係「南港生態綠廊暨立體連通平台建置工程」綜合規劃等代辦案撥款結案所致。

11. 應付租賃款 202 萬 6,259 元較上年度 150 萬 4,198 元，增加 52 萬 2,061 元，主要係 111 年電腦租賃案所致。

(二) 未來或有給付責任之揭露：無。

### 三、重要施政計畫執行成果之說明

(一) 重要施政計畫執行成果：

1. 行政管理：

辦理一般、會計、人事、政風、資訊及研考等業務，適切支援本局各項計畫之推動。

2. 都市發展綜合業務：

(1) 蒐集分析都市發展資料與建置成果。

(2) 辦理國內外顧問及專家學者規劃諮詢指導都市發展等業務。

(3) 辦理財團法人臺北市都市更新推動中心監督與輔導事宜。

(4) 成立行政法人臺北市住宅及都市更新中心。

(5) 各項規劃設計業務行政支援。

3. 都市發展綜合企劃：

(1) 辦理「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業」，完成國土功能分區書圖草案(110.12.31 公告公展)，並於 111 年 1 至 2 月辦理 3 場公聽會，續依委員及人民陳情意見綜合研議本市國土功能分區書圖內容。

(2) 推動首都圈及跨域整合相關工作：配合「雙北合作交流平臺」，辦理都會發展組幕僚作業及合作提案事宜。

(3) 推動市有建物及用地整合運用導向之都市發展(EOD)相關工作，建立整體 EOD 機制及 SOP 規劃流程，提供本府各機關作為後續操作依據，並以學校改建為優先示範。

(4) 辦理「TOD 大眾運輸導向推動計畫」，111.5.24 公告發布實施修訂本市 TOD 可申請開發許可細部計畫 (TOD 2.0)；111.9.13 公告修訂 TOD 開發許可申請注意要點，持續推動 TOD 計畫，加強 TOD 政策溝通管道，輔導民間申請 TOD 開發許可。

4. 都市計畫規劃：

(1) 111 年 10 月 20 日修正公布本市土地使用分區管制自治條例，就本自治條例各款款次之後加具頓號及修正數字之體例，以符合行政院現行法制體例。

(2) 推動全市行政區通檢作業，已完成內湖區、南港區、松山區、萬華區、大同區、中正區、士林區(第一、二階段)、大安區(第一階段)、中山區(第一階段)、文山區(第一階段)、北投區(第一階段)都市計畫通盤檢討公告實施，信義區已完成內政部都市計畫委員會審議。

(3) 全市公共設施用地通盤檢討案(部分案件)業經內政部都市計畫委員會審議通過。

(4) 完成「修訂臺北市信義區雅祥段三小段 361 地號第三種商業區(特)土地使用分區管制規定細部計畫案」等 48 案並公告實施。

總 說 明

中華民國 111 年度

(5)辦理「擬定臺北市南港區玉成段一小段 169 地號等產業特定專用區(一)(工)、產業生活特定專用區(一)(住)、公園用地及道路用地細部計畫案」等 35 案公告公開展覽。

5. 都市設計：

- (1)持續推動都審興革方案(含收費制度)；111 年度都審委員會審議案件共計 232 案。
- (2)持續辦理本市都市設計準則擬定事宜。
- (3)持續推動綠美化維護管理及考評機制。
- (4)推動都審平台及少紙化作業，持續辦理審議服務平台之都審圖資更新案。
- (5)持續推動都市景觀規劃及人本環境相關業務
- (6)完成「臺北市戶外熱環境特徵調查及熱舒適提昇計畫」委託研究案、辦理「臺北市開發基地降溫都市設計準則」委託服務案。
- (7)辦理「臺北市環境景觀總顧問計畫」。
- (8)完成「臺北市公共住宅五基地(青年公宅、健康公宅、興隆公宅 1 期 1 區、興隆公宅 1 期 2 區、東明公宅)興建工程公共藝術設置案」。
- (9)辦理「文山區興隆社會住宅(AEFHI 基地)新建工程」、「文山區木柵、和興水岸、樟新水岸、景豐一區、景豐二區社會住宅新建工程」、「信義區社會住宅(廣慈博愛園區)新建工程」、「信義區社會住宅(六張犁 AB、三興)新建工程」及「萬華區社會住宅(青年二期、莒光、福星基地)新建工程」、「南港區社會住宅(中南、小彎、玉成及南港機廠)新建工程」、「大同及中山區社會住宅(明倫、錦州及培英)新建工程」、「北投及士林區社會住宅(新奇岩、福國及百齡水岸)新建工程」、「內湖區社會住宅(瑞光、行善及舊宗)新建工程」等興建工程公共藝術設置案。
- (10)辦理「臺北市社會住宅公共藝術整合平台計畫」專業服務委託案。

6. 都市測量：

- (1)完成本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案，測設都市計畫樁位 79 點，落實都市計畫之實施。
- (2)完成都市計畫樁位檢測、恢復、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢，辦理樁位檢測、恢復計 1325 點，高程點檢測 617 點、控制點及樁位查對 2,086 點。
- (3)完成 111 年度臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案及歷史類比圖資掃描建檔計畫。
- (4)完成核發人民申請建築線指示案件 1,606 件。
- (5)完成臺北市都市測量及建築管理系統程式更新計畫。

7. 建築管理審核及督導：

- (1)完成督導違建查報案件複查 72 件、拆除案件複查 62 件、大型違建複查 11 件及建築工地總檢抽查 260 件。
- (2)完成本市現有巷道廢止或改道申請案 1 件。

8. 營建工程：

總 說 明

中華民國 111 年度

永樂大樓耐震補強設計監造費及耐震補強工程分攤款，本計畫為 109 至 112 年度連續性計畫，由市場處主辦，111 年續依契約辦理耐震補強監造及施工。本局依樓層使用面積比例分攤經費，本年度編列 13,000 元設計監造費及 52 萬 9,000 元施工及工管費，並配合主政機關之進度辦理撥付及核銷作業。

9. 其他設備：

- (1) 完成購置個人電腦暨周邊設備零組件、套裝軟體及電腦圖書等設備。
- (2) 通過第三方組織稽核驗證，以強化各項資訊資產之安全管理，更加確保其具機密性、完整性、可用性。
- (3) 完成 111 年臺北市容積移轉審查管理系統擴充及資料建置案。
- (4) 完成 111 年臺北市都市計畫整合查詢系統功能擴充案暨維護案。
- (5) 完成汰換永樂大樓冷氣。

10. 住宅業務補貼：

完成補助住宅基金辦理低收入戶住宅及社會住宅租金補貼、捷運聯開宅租金價差及「臺北輕鬆住-租金分級補貼」住宅租金加碼補貼-一般戶加碼租金補貼。

11. 住宅基金：

增撥住宅基金：為取得社會住宅興建基地(北士科專案住宅基地等)。

12. 接受中央各部會補助業務支出：

- (1) 持續辦理臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業。
- (2) 持續辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案。

13. 接受中央政府補助業務支出：

- (1) 完成「西寧綜合大樓暨洛陽停車場整體開發可行性規劃之基地初步調查與分析」委託技術服務案。

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	行政管理	辦理一般、會計、人事、政風、資訊、研考等業務。	1. 依規定完成辦理文書、研考、庶務、印信典守、出納、法制、檔案、財務管理及財務、勞務採購發包等事項。 2. 依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。 3. 依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫	

總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	<p>一、綜合業務 —都市發展綜合業務</p> <p>二、綜合企劃 —綜合發展計畫業務</p>	<p>(一)蒐集分析都市發展資料與建置成果。</p> <p>(二)邀請專家學者規劃諮詢。</p> <p>(三)辦理財團法人臺北市都市更新推動中心監督與輔導事宜。</p> <p>(四)成立行政法人臺北市住宅及都市更新中心。</p> <p>(五)各項規劃設計業務行政支援。</p> <p>(一)辦理「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業」。</p>	<p>等業務。</p> <p>4. 依據政風機關人員設置條例辦理政風工作。</p> <p>5. 辦理資訊系統、軟體設備管理及維護等事項。</p> <p>為劃設本市國土功能分區持續蒐集分析全市性整體發展相關基礎資訊現況及建置發展成果。</p> <p>邀請專家學者就規劃諮詢指導都市發展等業務。</p> <p>每年定期召開行政監督暨查核作業。</p> <p>已於 111 年 5 月 12 日掛牌營運，將致力於住宅及都市更新政策執行。</p> <p>提供各項規劃設計行政支援業務。</p> <p>111 年 1 至 2 月辦理 3 場公聽會，111 年 4 月完成本市國土計畫審議會第 1 次會議。續依委員及人民陳情意見綜合研議本市國土功能分區書圖內容。</p>	<p>因應國土計畫法修法，延長劃設國土功能分區期限至 114 年 4 月 30 日前由中央指定日期統一公告實施之，將依中央規定之法定期程，配合辦理後續二階段審議程序事宜。</p>

總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃		(二) 辦理首都生活圈議題、北臺區域跨縣市合作，加強區域空間功能整合和資源有效利用。	配合「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」，辦理都會發展組幕僚作業及合作提案事宜。	
	三、綜合企劃—國際化業務	參加國際組織交流聯繫、及辦理國際交流事宜。	配合全球新型冠狀病毒肺炎疫情嚴峻及防疫需求，未參加或辦理國際組織交流。	
	一、都市計畫規劃—綜合業務	臺北市土地使用分區管制自治條例修法。	111年10月20日修正公布本市土地使用分區管制自治條例，就本自治條例各款款次之後加具頓號及修正數字之體例，以符合行政院現行法制體例。	配合實際執行情形滾動檢討。
	二、都市計畫規劃—規劃業務	(一) 推動全市行政區通檢。	內湖區、南港區、松山區、萬華區、大同區、中正區、士林區(第一、二階段)、大安區(第一階段)、中山區(第一階段)、文山區(第一階段)、北投區(第一階段)都市計畫通盤檢討公告實施，信義區已完成內政部都市計畫委員會審議。	配合辦理重新公展、審議及後續法定程序。
		(二) 配合重大計畫建設推動，辦理都市計畫	1. 完成「修訂臺北市信義區雅祥段三小段361地號第三種商業區(特)土地使用分區管制規	配合本府政策積極辦理都市計畫研訂事宜。

總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	一、都市設計—都市設計審議與開發許可業務	<p>檢討作業。</p> <p>(一) 推動都審法制化作業。</p> <p>(二) 辦理都市設計及土地使用開發許可審議申請案件審議業務。</p> <p>(三) 加強都市設計審議宣導及協助各機關公共工程辦理都市設計審議。</p>	<p>定細部計畫案」等 48 案並公告實施。</p> <p>2. 辦理「擬定臺北市南港區玉成段一小段 169 地號等產業特定專用區(一)(工)、產業生活特定專用區(一)(住)、公園用地及道路用地細部計畫案」等 35 案公告公開展覽。</p> <p>1. 持續推動都審興革方案(含收費制度)。</p> <p>2. 完成每年修訂「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會審議參考範例」並公告實施。</p> <p>依都審興革方案辦理公私開發案審分流審議，民間案簡化流程，公共工程一定規模以尚需兩階段審議，提升公共工程品質。受理本市都市設計審議案件，111 年度掛件申請委員會審議案共計 232 件。</p> <p>1. 持續推動都審報告書標準版格式及公告。</p> <p>2. 配合本局社宅、公辦都更基地及各門戶計畫擬定都市設計準則。</p> <p>3. 持續建置及更新線上掛號都審平臺資料庫整合系統。</p>	<p>配合府內政策持續辦理。</p> <p>持續推動辦理。</p> <p>積極配合本府預定時程辦理</p> <p>積極督促廠商依契約賡續辦理事宜</p>



總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	二、都市設計—都市景觀規劃業務	<p>(四) 推動都市設計審議少紙化。</p> <p>(五) 配合本局重要政策推動擬定相關審議準則。</p>	<p>持續推動少紙化作業。</p> <p>1. 配合本府推動城鄉風貌之整合。</p> <p>2. 辦理「臺北市戶外熱環境特徵及熱舒適提昇計畫」委託研究案，研擬相關準則。</p>	<p>持續推動辦理</p> <p>積極督促廠商依契約賡續辦理事宜。</p>
	一、都市計畫勘測—都市計畫測量	<p>(一) 辦理都市景觀規劃及人本環境相關業務。</p> <p>(二) 「臺北好好看系列二計畫」及建築空地綠美化相關審查管控制。</p>	<p>1. 辦理「臺北市環境景觀總顧問計畫」。</p> <p>98、99 年度推動臺北好好看系列二計畫共計 66 案提出申請(含申請撤案共計 10 件)，全數案件均達計畫規定綠美化應維護管理期限(18 個月)，平均維管期為 138 個月(仍有 21 件持續維管中)，迄今計有 37 案提送都市設計及土地使用開發許可審議，其中 37 案由「都市設計及土地使用開發許可審議委員會」審議核准給予容積獎勵共計 13,039.79 平方公尺(3,944.54 坪)，共 31 案已解除列管開工。</p> <p>完成都市計畫樁位測設 5 案、測釘 79 點。</p>	<p>積極督促廠商依契約賡續辦理事宜。</p> <p>持續辦理會勘考核及都審程序。</p>

總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>設都市計畫樁位，落實都市計畫之實施。</p> <p>(二)辦理都市計畫樁位檢測、補建、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢。</p> <p>(三)勘查公共設施完竣情形，繪製公共設施完竣地區圖。</p> <p>(四)辦理道路標高測量規劃，以因應人民申請建築及配合排水工程單位道路開闢。</p>	<p>完成都市計畫樁位檢測、恢復 1,325 點，高程點檢測 617 點、控制點及樁位查對 2,086 點。</p> <p>續辦本市公共設施完竣及發展較緩地區勘劃，以作為調整或課徵地價稅之依據。</p> <p>配合工程單位辦理會審涉及計畫道路標高會勘案計 44 件。</p>	
	二、都市計畫勘測—數值地形圖修測	<p>(一)持續執行數值地形圖制度化修測更新機制，並建構全市長期之基本影像資料庫。</p> <p>(二)賡續辦理本市歷史</p>	<p>製作全市 1/1000、1/5000、1/25000 航測正射影像圖及本市 1/1000、1/5000、1/25000 數值地形圖修測及縮編與 GIS 資料庫更新。</p> <p>辦理早期圖資掃描及數化、80 年版地形圖紅藍立</p>	

總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	三、都市計畫 勘測—服 務業務	<p>類比圖資體像對製作及 3D 模型擴 e 化建充作業；另配合「臺北市 檔，以利於歷史圖資展示系統」更新 歷史資料及維護作業，更新電子地 之保存管圖、強化網頁服務品質及 理。效率，以輔助各項市政建 設參考運用。</p> <p>(一)設置都市計畫書圖 查閱專櫃及土地使用分區資 訊化服務櫃檯，提供 便民資訊查詢服務。</p> <p>(二)提供臺北市地形圖 供民眾查閱影印。</p> <p>(三)核發都市計畫使用 分區及公地證明。 共設施用地證明。</p> <p>(四)核發徵收或撥用土 地有無妨礙都市計 畫證明。配合各機關、學校與事業 目的主管單位等之公務 機構，辦理土地徵收、撥 用需要，辦理有無妨礙都 市計畫證明文件審核與 核發，共計 112 件。</p> <p>(五)辦理土地 使用分區核發、查詢 及便民資 訊系統整 合提供市 民網路查 閱分區圖</p>	<p>持續提供民眾閱覽、查詢 服務。</p> <p>持續提供民眾閱覽、查詢 服務。</p> <p>辦理土地使用分區證明 線上核發計 8,875 份、土 地使用分區網路查詢系 統計 790,327 人次。</p>	<p>提供資訊便民服務系統 網路查詢計 1,905,367 人 次。</p>

總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>之服務。</p> <p>(六)提供都市計畫道路樁位高程及水準點資料申請。</p> <p>(七)提供水準點、控制點及都市計畫樁資料網路查詢服務。</p> <p>(八)提供本市各項數值地形圖檔案資料申請。</p>	<p>提供計畫道路標高及水準點資料計 391 件。</p> <p>持續提供民眾上網查詢服務。</p> <p>提供府內單位數值地形圖 23,468 幅，府外單位 5,636 幅。</p>	
	四、建築線指示—公私建築線指示	依市民申請隨時配合辦理並於規定期限內完成(一般案件 10 天)。	完成核發建築線指示案 1,606 件。	
	五、建築線指示—各工程單位之工程測量建築線(拆除)線	配合協助本府各工程單位之工程測量建築(拆除)線。	配合協助本府新工處、水利處等工程單位之工程測量建築(拆除)線。	
	六、建築線指示—本市全面開放網路申請建築線指示	為便利民眾申辦建築線指示作業，簡化申請程序及書圖文件，101 年度起全市各行政區均為適用網路申請建築線指	全市核准 1,606 件，其中網路申請為 1,606 件，紙本申請 0 件，網路申請比率達 100%，民眾反映良好。	

總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	七、建築線指示—持續檢討符合免申請建築線指示措施之地區	<p>示範圍，此為全國首創建築線指示網路申辦免臨櫃服務。</p> <p>持續針對本市已開闢完竣之市地重劃或區段徵收區辦理檢討，依建築法第 48 條規定指定該範圍內已開闢完竣之都市計畫道路境界線為建築線；實施後該範圍內之建築基地若面臨已開闢完竣之都市計畫道路者，可免再申辦建築線指示業務以加強便民服務。</p>	本市已公告實施 10 處免指示建築線地區，合計面積達 452 公頃。	
建築管理審核及督導	一、建築管理審核及督導—建築管理督導考核	<p>(一)督導、會辦建築管理相關業務。</p> <p>(二)辦理相關建管業務之臨時交辦事項。</p> <p>(三)抽查本市違章建築查報及拆除情形。</p> <p>(四)抽查本市建築工地定期總檢案件，督導</p>	<p>督導建築管理處建築管理相關業務，計完成 83 件。</p> <p>完成督導違建查報案件複查 72 件、拆除案件複查 62 件及大型違建複查 11 件。</p> <p>完成建築工地總檢抽查 260 件。</p>	

總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
營建工程	二、建築管理 審核及督 導—現有 巷道廢止 或改道	<p>建築工地 施工管理 相關事 宜，以落實 成效。</p> <p>(一)就市民申 請辦理廢 巷或改道 案件加以 審查，辦理 公開展 覽、送請本 市現有巷 道廢止或 改道審議 委員會審 議通過 後，辦理公 告發布實 施完成法 定程序。</p> <p>(二)辦理本市 現有巷道 廢止或改 道審議事 宜。</p>	<p>完成1件廢巷或改道申請 案公告發布實施。</p> <p>召開1次本市現有巷道廢 止或改道審議委員會。</p>	
	三、建築管理 審核及督 導—辦理 違反都市 計畫法案 件之行政 處分及執 行	<p>配合本府公共 安全聯合稽查 作業、正俗專案 等對違反都市 計畫法相關規 定之營業場所 加以裁罰及取 締。</p>	<p>裁處罰鍰計 166 件，罰鍰 金額為 20,720,000 元。</p>	
	房屋建築及設 備費	<p>永樂大樓耐震 補強設計監造 費分攤款。</p>	<p>1. 本案由臺北市市場處 主政發包執行，本局 為永樂大樓合署辦公</p>	

總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
其他設備	一、資訊設備	<p>(一)汰換個人電腦及新購網路與資訊周邊設備及零組件。</p> <p>(二)資訊安全管理制度(ISMS)換證重審。</p> <p>(三)111年臺北市容積移轉審查管理系統擴充及資料建置案。</p> <p>(四)111年臺北市都市計畫整合查詢系統功能擴充案暨維護案。</p>	<p>機關故辦理分攤。</p> <p>2. 查本案迄 111 年底已執行並完成 4 期勞務款及 8 期工程款核銷，後續依計畫分年辦理中。本案工程於 110 年 11 月 24 日簽約，111 年 2 月 22 日開工。本局已將 111 年設計監造分攤款剩餘款項 1,984 元及工程款 24 萬 7,458 元辦理預算保留。</p> <p>如期完成個人電腦、印表機等電腦週邊設備之購置、安裝及汰換，並完成套裝軟體購置作業。</p> <p>本年度已辦理完成。</p> <p>本年度已辦理完成。</p> <p>本年度已辦理完成。</p>	
住宅業務補貼	對特種基金之補助	(一)低收入戶承租住宅租金補貼。	本年度已辦理完成。	

總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
住宅基金	設備及投資	(二)低收入戶承租本市龍山寺站、港墘站公營住宅租金補貼。 (三)「臺北輕鬆住、租金分級補貼」住宅租金加碼補貼。 (四)捷運局聯開宅(龍山寺站、港墘站、臺北橋站暨小碧潭站)租金價差。 為取得社會住宅興建基地，增撥住宅基金。	本年度已辦理完成。 本年度已辦理完成。 本年度已辦理完成。 本年度已辦理完成。	
接受中央各部會補助業務支出	業務費	(一)臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業。 (二)都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討。	本市國土功能分區書圖草案已於110.12.31公告公展，並於111年1至2月辦理3場公聽會，111年4月完成本市國土計畫審議會第1次會議，續依委員及人民陳情意見綜合研議本市國土功能分區書圖內容。 全市公共設施用地通盤檢討案經內政部都市計畫委員會111年7月12日第1015次會議審議部分修正通過，並於111年10月20日公告第2次公展，涉及人陳案件刻經本府研議方案，後續再提本	因應國土計畫法修法，延長劃設國土功能分區期限至114年4月30日前由中央指定日期統一公告實施之，將依中央規定之法定期程，配合辦理後續二階段審議程序事宜。 積極督促廠商依契約賡續配合內政部都委會審議事宜。





# 臺北市府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				合計	640,294,000	-	640,294,000
				經常門總計	640,294,000	-	640,294,000
				經常門合計	640,294,000	-	640,294,000
02				0414000000 罰款及賠償收入	17,823,000	-	17,823,000
	079			0414320000 臺北市府都市發展局	17,823,000	-	17,823,000
		01		04143200100 罰金罰鍰及息金	17,810,000	-	17,810,000
			01	04143200101 罰金罰鍰	17,810,000	-	17,810,000
			02	04143200300 賠償收入	13,000	-	13,000
			01	04143200301 一般賠償收入	13,000	-	13,000
03				0514000000 規費收入	21,942,000	-	21,942,000
	079			0514320000 臺北市府都市發展局	21,942,000	-	21,942,000
		01		05143200100 行政規費收入	20,740,000	-	20,740,000
			01	05143200101 審查費	19,540,000	-	19,540,000
			02	05143200102 證照費	1,200,000	-	1,200,000
		02		05143200300 使用規費收入	1,202,000	-	1,202,000
			01	05143200303 資料使用費	1,202,000	-	1,202,000

# 都市發展局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
632,670,745	9,743,264	-	642,414,009	2,120,009	100.33%
632,670,745	9,743,264	-	642,414,009	2,120,009	100.33%
632,670,745	9,743,264	-	642,414,009	2,120,009	100.33%
12,123,684	9,743,264	-	21,866,948	4,043,948	122.69%
12,123,684	9,743,264	-	21,866,948	4,043,948	122.69%
11,323,684	9,743,264	-	21,066,948	3,256,948	118.29%
11,323,684	9,743,264	-	21,066,948	3,256,948	118.29%
800,000	-	-	800,000	787,000	6153.85%
800,000	-	-	800,000	787,000	6153.85%
19,633,645	-	-	19,633,645	-2,308,355	89.48%
19,633,645	-	-	19,633,645	-2,308,355	89.48%
18,897,960	-	-	18,897,960	-1,842,040	91.12%
17,728,600	-	-	17,728,600	-1,811,400	90.73%
1,169,360	-	-	1,169,360	-30,640	97.45%
735,685	-	-	735,685	-466,315	61.21%
735,685	-	-	735,685	-466,315	61.21%

# 臺北市政府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
04				0714000000 財產收入	449,000	-	449,000
	088			0714320000 臺北市政府都市發展局	449,000	-	449,000
		01		0714320010 財產孳息	438,000	-	438,000
			01	07143200101 利息收入	-	-	-
			02	07143200103 租金收入	438,000	-	438,000
		02		07143200500 廢舊物資售價	11,000	-	11,000
			01	07143200501 廢舊物資售價	11,000	-	11,000
05				0814000000 營業盈餘及事業收入	584,107,000	-	584,107,000
	008			08143200000 臺北市政府都市發展局	584,107,000	-	584,107,000
		01		08143200200 非營業特種基金賸餘繳庫	584,107,000	-	584,107,000
			01	08143200201 賸餘繳庫	584,107,000	-	584,107,000
06				0914000000 補助及協助收入	1,000,000	-	1,000,000
	037			09143200000 臺北市政府都市發展局	1,000,000	-	1,000,000
		01		09143200100 上級政府補助收入	1,000,000	-	1,000,000
			01	09143200102 計畫型補助收入	1,000,000	-	1,000,000

# 都市發展局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
790,864	-	-	790,864	341,864	176.14%
790,864	-	-	790,864	341,864	176.14%
442,039	-	-	442,039	4,039	100.92%
229	-	-	229	229	-
441,810	-	-	441,810	3,810	100.87%
348,825	-	-	348,825	337,825	3171.14%
348,825	-	-	348,825	337,825	3171.14%
584,105,695	-	-	584,105,695	-1,305	100%
584,105,695	-	-	584,105,695	-1,305	100%
584,105,695	-	-	584,105,695	-1,305	100%
584,105,695	-	-	584,105,695	-1,305	100%
1,000,000	-	-	1,000,000	-	100%
1,000,000	-	-	1,000,000	-	100%
1,000,000	-	-	1,000,000	-	100%
1,000,000	-	-	1,000,000	-	100%

# 臺北市府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
08				1214000000 其他收入	14,973,000	-	14,973,000
	082			1214320000 臺北市政府都市發展局	14,973,000	-	14,973,000
		01		1214320020 雜項收入	14,973,000	-	14,973,000
			01	1214320021 收回以前年度歲出	8,000	-	8,000
			02	12143200210 其他雜項收入	14,965,000	-	14,965,000

# 都市發展局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
15,016,857	-	-	15,016,857	43,857	100.29%
15,016,857	-	-	15,016,857	43,857	100.29%
15,016,857	-	-	15,016,857	43,857	100.29%
6,810	-	-	6,810	-1,190	85.13%
15,010,047	-	-	15,010,047	45,047	100.3%

臺北市政府  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				合計	2,347,242,362	11,242,699	2,358,485,061
14				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	2,268,986,000	11,242,699	2,280,228,699
	001			00143200000 臺北市政府都市發展局	2,268,986,000	11,242,699	2,280,228,699
				經常門合計	998,208,000	9,920,784	1,008,128,784
				資本門合計	1,270,778,000	1,321,915	1,272,099,915
		02		59143200100 一般行政	322,510,000	3,871,183	326,381,183
			01	59143200101 行政管理	322,510,000	3,871,183	326,381,183
				100000人事費	285,446,000	3,871,183	289,317,183
				200000業務費	37,064,000	-	37,064,000
		03		59143201200 都市發展	41,775,000	10,135,000	51,910,000
			01	59143201201 都市發展規劃	41,775,000	10,135,000	51,910,000
				200000業務費	41,775,000	10,135,000	51,910,000
		04		59143206200 接受補助業務支出	1,000,000	979,000	1,979,000
			01	59143206202 接受中央各部會補助業務支出	1,000,000	-	1,000,000



# 都市發展局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
2,341,767,025	-	11,572,712	2,353,339,737	-5,145,324	99.78%	
2,263,510,663	-	11,572,712	2,275,083,375	-5,145,324	99.77%	
2,263,510,663	-	11,572,712	2,275,083,375	-5,145,324	99.77%	
991,656,240	-	11,346,442	1,003,002,682	-5,126,102	99.49%	
1,271,854,423	-	226,270	1,272,080,693	-19,222	100%	
323,372,395	-	-	323,372,395	-3,008,788	99.08%	
323,372,395	-	-	323,372,395	-3,008,788	99.08%	
286,986,902	-	-	286,986,902	-2,330,281	99.19%	預算增減數 3,871,183元=各類 員工待遇準備 3,871,183元
36,385,493	-	-	36,385,493	-678,507	98.17%	
40,381,845	-	10,346,442	50,728,287	-1,181,713	97.72%	
40,381,845	-	10,346,442	50,728,287	-1,181,713	97.72%	
40,381,845	-	10,346,442	50,728,287	-1,181,713	97.72%	預算增減數 10,135,000元=第一 預備金1,805,000元 +第二預備金 8,330,000元
979,000	-	1,000,000	1,979,000	-	100%	
-	-	1,000,000	1,000,000	-	100%	

臺北市府  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				200000業務費	1,000,000	-	1,000,000
			02	59143206201 接受中央政府補助業務支出	-	979,000	979,000
				400000獎補助費	-	979,000	979,000
		05		59143209000 一般建築及設備	4,080,000	1,321,915	5,401,915
			01	59143209002 營建工程*	542,000	673,179	1,215,179
				300000設備及投資*	542,000	673,179	1,215,179
			03	59143209004 其他設備*	3,538,000	648,736	4,186,736
				300000設備及投資*	3,538,000	648,736	4,186,736
		06		59143209800 第一預備金	6,000,000	-5,064,399	935,601
			01	59143209801 第一預備金	6,000,000	-5,064,399	935,601
				600000預備金	6,000,000	-5,064,399	935,601
		07		63143203200 住宅補貼	626,923,000	-	626,923,000
			01	63143203201 住宅業務補貼	626,923,000	-	626,923,000
				400000獎補助費	626,923,000	-	626,923,000

# 都市發展局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
-	-	1,000,000	1,000,000	-	100%	
979,000	-	-	979,000	-	100%	
979,000	-	-	979,000	-	100%	預算增減數979,000元=追加減預算數979,000元
5,156,423	-	226,270	5,382,693	-19,222	99.64%	
984,992	-	226,270	1,211,262	-3,917	99.68%	
984,992	-	226,270	1,211,262	-3,917	99.68%	預算增減數673,179元=第一預備金673,179元
4,171,431	-	-	4,171,431	-15,305	99.63%	
4,171,431	-	-	4,171,431	-15,305	99.63%	預算增減數648,736元=第一預備金648,736元
-	-	-	-	-935,601	-	
-	-	-	-	-935,601	-	
-	-	-	-	-935,601	-	預算增減數-5,064,399元=第一預備金-5,064,399元
626,923,000	-	-	626,923,000	-	100%	
626,923,000	-	-	626,923,000	-	100%	
626,923,000	-	-	626,923,000	-	100%	

臺北市府  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
			08	72143208100 非營業特種基金	1,266,698,000	-	1,266,698,000
			01	72143208101 住宅基金*	1,266,698,000	-	1,266,698,000
				300000設備及投資*	1,266,698,000	-	1,266,698,000
26				00700000000 統籌支撥科目	78,256,362	-	78,256,362
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	74,076,757	-	74,076,757
		01		7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	74,076,757	-	74,076,757
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	74,076,757	-	74,076,757
				100000人事費	74,034,757	-	74,034,757
				400000獎補助費	42,000	-	42,000
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	4,179,605	-	4,179,605
		01		7670a030300 公務人員因公傷亡慰問金	3,000	-	3,000
			01	7670a030301 公務人員因公傷亡慰問金	3,000	-	3,000
				100000人事費	3,000	-	3,000
		03		8970a030300 公務人員各項補助	4,176,605	-	4,176,605
			01	8970a030301 公務人員各項補助	4,176,605	-	4,176,605

# 都市發展局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,266,698,000	-	-	1,266,698,000	-	100%	
1,266,698,000	-	-	1,266,698,000	-	100%	
1,266,698,000	-	-	1,266,698,000	-	100%	
78,256,362	-	-	78,256,362	-	100%	
74,076,757	-	-	74,076,757	-	100%	
74,076,757	-	-	74,076,757	-	100%	
74,076,757	-	-	74,076,757	-	100%	
74,034,757	-	-	74,034,757	-	100%	
42,000	-	-	42,000	-	100%	
4,179,605	-	-	4,179,605	-	100%	
3,000	-	-	3,000	-	100%	
3,000	-	-	3,000	-	100%	
3,000	-	-	3,000	-	100%	
4,176,605	-	-	4,176,605	-	100%	
4,176,605	-	-	4,176,605	-	100%	

臺北市府  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				100000人事費	2,525,468	-	2,525,468
				200000業務費	1,651,137	-	1,651,137

# 都市發展局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
2,525,468	-	-	2,525,468	-	100%	
1,651,137	-	-	1,651,137	-	100%	

臺北市政府  
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科目				以前年度轉入數		本年度減免(註銷)數		
	款	項	目	節	名稱	應收數	保留數	應收數	保留數
					經資門總計	285,623,089	-	4,452,355	-
					經常門合計	285,623,089	-	4,452,355	-
104	03				104年度小計	258,245	-	258,245	-
		320			罰款及賠償收入	258,245	-	258,245	-
			01		臺北市府都市發展局	258,245	-	258,245	-
				01	罰金罰鍰及息金	258,245	-	258,245	-
				01	罰金罰鍰	258,245	-	258,245	-
105	03				105年度小計	300,000	-	300,000	-
		320			罰款及賠償收入	300,000	-	300,000	-
			01		臺北市府都市發展局	300,000	-	300,000	-
				01	罰金罰鍰及息金	300,000	-	300,000	-
				01	罰金罰鍰	300,000	-	300,000	-
106	03				106年度小計	358,241	-	200,000	-
		320			罰款及賠償收入	358,241	-	200,000	-
			01		臺北市府都市發展局	358,241	-	200,000	-
				01	罰金罰鍰及息金	358,241	-	200,000	-
				01	罰金罰鍰	358,241	-	200,000	-
107	03				107年度小計	59,260,152	-	308,279	-
		320			罰款及賠償收入	59,260,152	-	308,279	-
			01		臺北市府都市發展局	59,260,152	-	308,279	-
				01	罰金罰鍰及息金	59,260,152	-	308,279	-
				01	罰金罰鍰	59,260,152	-	308,279	-
108	03				108年度小計	3,955,661	-	116,288	-
		320			罰款及賠償收入	2,955,661	-	116,288	-
			01		臺北市府都市發展局	2,955,661	-	116,288	-
				01	罰金罰鍰及息金	2,955,661	-	116,288	-
				01	罰金罰鍰	2,955,661	-	116,288	-
	08				補助及協助收入	1,000,000	-	-	-
		320			臺北市府都市發展局	1,000,000	-	-	-
			01		上級政府補助收入	1,000,000	-	-	-
				02	計畫型補助收入	1,000,000	-	-	-
109	04				109年度小計	5,683,006	-	963,612	-
		320			罰款及賠償收入	5,683,006	-	963,612	-
			01		臺北市府都市發展局	5,683,006	-	963,612	-
				01	罰金罰鍰及息金	5,683,006	-	963,612	-
				01	罰金罰鍰	5,683,006	-	963,612	-
110	04				110年度小計	215,807,784	-	2,305,931	-
		320			罰款及賠償收入	11,564,973	-	2,305,931	-
			01		臺北市府都市發展局	11,564,973	-	2,305,931	-
				01	罰金罰鍰及息金	11,564,973	-	2,305,931	-
				01	罰金罰鍰	11,564,973	-	2,305,931	-
	08				營業盈餘及事業收入	202,077,721	-	-	-
		320			臺北市府都市發展局	202,077,721	-	-	-
			02		非營業特種基金賸餘繳庫	202,077,721	-	-	-
				01	賸餘繳庫	202,077,721	-	-	-
	12				其他收入	2,165,090	-	-	-
		320			臺北市府都市發展局	2,165,090	-	-	-
			02		雜項收入	2,165,090	-	-	-
				01	收回以前年度歲出	2,165,090	-	-	-



都市發展局

源別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
212,458,278	-	-	-	68,712,456	-
212,458,278	-	-	-	68,712,456	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
20,303	-	-	-	137,938	-
20,303	-	-	-	137,938	-
20,303	-	-	-	137,938	-
20,303	-	-	-	137,938	-
20,303	-	-	-	137,938	-
4,047,331	-	-	-	54,904,542	-
4,047,331	-	-	-	54,904,542	-
4,047,331	-	-	-	54,904,542	-
4,047,331	-	-	-	54,904,542	-
4,047,331	-	-	-	54,904,542	-
1,241,972	-	-	-	2,597,401	-
241,972	-	-	-	2,597,401	-
241,972	-	-	-	2,597,401	-
241,972	-	-	-	2,597,401	-
241,972	-	-	-	2,597,401	-
1,000,000	-	-	-	-	-
1,000,000	-	-	-	-	-
1,000,000	-	-	-	-	-
1,000,000	-	-	-	-	-
1,269,659	-	-	-	3,449,735	-
1,269,659	-	-	-	3,449,735	-
1,269,659	-	-	-	3,449,735	-
1,269,659	-	-	-	3,449,735	-
1,269,659	-	-	-	3,449,735	-
205,879,013	-	-	-	7,622,840	-
3,413,524	-	-	-	5,845,518	-
3,413,524	-	-	-	5,845,518	-
3,413,524	-	-	-	5,845,518	-
3,413,524	-	-	-	5,845,518	-
202,077,721	-	-	-	-	-
202,077,721	-	-	-	-	-
202,077,721	-	-	-	-	-
202,077,721	-	-	-	-	-
387,768	-	-	-	1,777,322	-
387,768	-	-	-	1,777,322	-
387,768	-	-	-	1,777,322	-
387,768	-	-	-	1,777,322	-

臺北市政府  
以前年度歲出機關

經資門併計

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
106	14	320	12	01	合計	-	27,757,899	-	1,614,496
					經資門總計	-	27,757,899	-	1,614,496
					經常門合計	-	25,634,243	-	1,048,012
					資本門合計	-	2,123,656	-	566,484
					106年度小計	-	2,267,500	-	-
					臺北市府都市發展局主管	-	2,267,500	-	-
					臺北市府都市發展局	-	2,267,500	-	-
					都市發展	-	1,133,750	-	-
					都市發展規劃	-	1,133,750	-	-
					業務費	-	1,133,750	-	-
108	14	320	12	01	接受補助業務支出	-	1,133,750	-	-
					接受中央各部會補助業	-	1,133,750	-	-
					業務費	-	1,133,750	-	-
					108年度小計	-	9,388,743	-	361,885
					臺北市府都市發展局主管	-	9,388,743	-	361,885
					臺北市府都市發展局	-	9,388,743	-	361,885
					都市發展	-	8,388,743	-	361,885
					都市發展規劃	-	8,388,743	-	361,885
					業務費	-	8,388,743	-	361,885
					接受補助業務支出	-	1,000,000	-	-
109	14	320	12	01	接受中央各部會補助業	-	1,000,000	-	-
					業務費	-	1,000,000	-	-
					109年度小計	-	8,134,000	-	752,241
					臺北市府都市發展局主管	-	8,134,000	-	752,241
					臺北市府都市發展局	-	8,134,000	-	752,241
					都市發展	-	6,154,000	-	185,757
					都市發展規劃	-	6,154,000	-	185,757
					業務費	-	6,154,000	-	185,757
					一般建築及設備	-	1,980,000	-	566,484
					營建工程*	-	1,980,000	-	566,484
110	14	320	12	01	設備及投資*	-	1,980,000	-	566,484
					110年度小計	-	7,967,656	-	500,370
					臺北市府都市發展局主管	-	7,967,656	-	500,370
					臺北市府都市發展局	-	7,967,656	-	500,370
					一般行政	-	320,000	-	-
					行政管理	-	320,000	-	-
					業務費	-	320,000	-	-
					都市發展	-	7,504,000	-	500,370
					都市發展規劃	-	7,504,000	-	500,370
					業務費	-	7,504,000	-	500,370
110	14	320	12	01	一般建築及設備	-	143,656	-	-
					營建工程*	-	143,656	-	-
					設備及投資*	-	143,656	-	-
					設備及投資*	-	143,656	-	-

都市發展局

別轉入數決算表

111年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	15,281,587	-	-	-	10,861,816
-	15,281,587	-	-	-	10,861,816
-	13,724,415	-	-	-	10,861,816
-	1,557,172	-	-	-	-
-	-	-	-	-	2,267,500
-	-	-	-	-	2,267,500
-	-	-	-	-	2,267,500
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	3,905,542	-	-	-	5,121,316
-	3,905,542	-	-	-	5,121,316
-	3,905,542	-	-	-	5,121,316
-	3,505,542	-	-	-	4,521,316
-	3,505,542	-	-	-	4,521,316
-	3,505,542	-	-	-	4,521,316
-	400,000	-	-	-	600,000
-	400,000	-	-	-	600,000
-	400,000	-	-	-	600,000
-	4,881,759	-	-	-	2,500,000
-	4,881,759	-	-	-	2,500,000
-	4,881,759	-	-	-	2,500,000
-	3,468,243	-	-	-	2,500,000
-	3,468,243	-	-	-	2,500,000
-	3,468,243	-	-	-	2,500,000
-	1,413,516	-	-	-	-
-	1,413,516	-	-	-	-
-	1,413,516	-	-	-	-
-	6,494,286	-	-	-	973,000
-	6,494,286	-	-	-	973,000
-	6,494,286	-	-	-	973,000
-	320,000	-	-	-	-
-	320,000	-	-	-	-
-	320,000	-	-	-	-
-	6,030,630	-	-	-	973,000
-	6,030,630	-	-	-	973,000
-	6,030,630	-	-	-	973,000
-	143,656	-	-	-	-
-	143,656	-	-	-	-
-	143,656	-	-	-	-

# 臺北市府 歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				0014000000 臺北市政府都市發展局主管	286,986,902	88,113,780	627,902,000	-	1,003,002,682
	001			0014320000 臺北市政府都市發展局	286,986,902	88,113,780	627,902,000	-	1,003,002,682
		01		591432003590100 一般行政	286,986,902	36,385,493	-	-	323,372,395
			01	591432003590101 行政管理	286,986,902	36,385,493	-	-	323,372,395
			02	591432003591200 都市發展	-	40,381,845	-	-	40,381,845
				591432003591201 都市發展規劃	-	40,381,845	-	-	40,381,845
			03	591432003596200 接受補助業務支出	-	-	979,000	-	979,000
				591432003596201 接受中央政府補助 業務支出	-	-	979,000	-	979,000
			04	591432003599000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				591432003599002 營建工程	-	-	-	-	-
				591432003599004 其他設備	-	-	-	-	-
			05	631432004633200 住宅補貼	-	-	626,923,000	-	626,923,000
				631432004633201 住宅業務補貼	-	-	626,923,000	-	626,923,000
			06	721432005728100 非營業特種基金	-	-	-	-	-
				721432005728101 住宅基金	-	-	-	-	-
				小計	286,986,902	76,767,338	627,902,000	-	991,656,240
				保留數					
			01	591432003591200 都市發展	-	10,346,442	-	-	10,346,442
				591432003591201 都市發展規劃	-	10,346,442	-	-	10,346,442
			02	591432003596200 接受補助業務支出	-	1,000,000	-	-	1,000,000
				591432003596202 接受中央各部會補 助業務支出	-	1,000,000	-	-	1,000,000
			03	591432003599000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				591432003599002 營建工程	-	-	-	-	-
				保留小計	-	11,346,442	-	-	11,346,442

# 都市發展局 科目分析表

111 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	1,272,080,693	-	1,272,080,693	2,275,083,375
-	-	1,272,080,693	-	1,272,080,693	2,275,083,375
-	-	-	-	-	323,372,395
-	-	-	-	-	323,372,395
-	-	-	-	-	40,381,845
-	-	-	-	-	40,381,845
-	-	-	-	-	979,000
-	-	-	-	-	979,000
-	-	5,156,423	-	5,156,423	5,156,423
-	-	984,992	-	984,992	984,992
-	-	4,171,431	-	4,171,431	4,171,431
-	-	-	-	-	626,923,000
-	-	-	-	-	626,923,000
-	-	1,266,698,000	-	1,266,698,000	1,266,698,000
-	-	1,266,698,000	-	1,266,698,000	1,266,698,000
-	-	1,271,854,423	-	1,271,854,423	2,263,510,663
-	-	-	-	-	10,346,442
-	-	-	-	-	10,346,442
-	-	-	-	-	1,000,000
-	-	-	-	-	1,000,000
-	-	226,270	-	226,270	226,270
-	-	226,270	-	226,270	226,270
-	-	226,270	-	226,270	11,572,712

臺北市政府  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
02				00700000000 統籌支撥科目	76,563,225	1,651,137	42,000	-	78,256,362
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	74,034,757	-	42,000	-	74,076,757
		01		7670a0206760100 公務人員退休及撫卹給付	74,034,757	-	42,000	-	74,076,757
			01	7670a0206760101 公務人員退休及撫卹給付	74,034,757	-	42,000	-	74,076,757
				小計	74,034,757	-	42,000	-	74,076,757
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	2,528,468	1,651,137	-	-	4,179,605
		01		7670a0306760300 公務人員因公傷亡慰問金	3,000	-	-	-	3,000
			01	7670a0306760301 公務人員因公傷亡慰問金	3,000	-	-	-	3,000
		02		8970a0309890300 公務人員各項補助	2,525,468	1,651,137	-	-	4,176,605
			01	8970a0309890301 公務人員各項補助	2,525,468	1,651,137	-	-	4,176,605
				小計	2,528,468	1,651,137	-	-	4,179,605
				合 計	363,550,127	89,764,917	627,944,000	-	1,081,259,044

# 都市發展局 科目分析表

111 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	-	-	-	78,256,362
-	-	-	-	-	74,076,757
-	-	-	-	-	74,076,757
-	-	-	-	-	74,076,757
-	-	-	-	-	74,076,757
-	-	-	-	-	4,179,605
-	-	-	-	-	3,000
-	-	-	-	-	3,000
-	-	-	-	-	4,176,605
-	-	-	-	-	4,176,605
-	-	-	-	-	4,179,605
-	-	1,272,080,693	-	1,272,080,693	2,353,339,737

臺北市政府都市發展局  
歲出用途別決算累計表  
中華民國111年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	都市發展規劃	接受中央政府補助業務支出	接受中央各部會補助業務支出
1000 人事費	286,986,902			
1010 政務人員待遇	1,686,375			
1015 法定編制人員待遇	164,839,815			
1020 約聘僱人員待遇	9,557,726			
1025 技工及工友待遇	14,596,657			
1030 獎金	41,169,795			
1035 其他給與	6,880,504			
1040 加班值班費	8,938,007			
1045 退休退職給付	2,419,460			
1050 退休離職儲金	17,369,650			
1055 保險	19,528,913			
2000 業務費	36,385,493	40,381,845		
2003 教育訓練費		12,900		
2006 水電費	1,198,686	101,947		
2009 通訊費	340,656	180,521		
2018 資訊服務費	7,203,268	4,241,342		
2021 其他業務租金	20,936,292			
2024 稅捐及規費	212,594			
2027 保險費	16,144	21,570		
2030 兼職費		667,500		
2036 按日按件計資酬金	20,026	2,052,942		
2039 委辦費		26,857,842		
2045 國內組織會費		20,000		
2051 物品	697,223	249,932		
2054 一般事務費	4,520,607	4,999,280		
2063 房屋建築養護費	46,318			
2066 車輛及辦公器具養護費	199,370			
2069 設施及機械設備養護費	7,000	164,042		
2072 國內旅費	9,906	64,049		
2078 國外旅費		741,028		
2084 短程車資	46,179	6,950		
2093 特別費	931,224			
3000 設備及投資				
3010 房屋建築及設備費				
3030 資訊軟硬體設備費				
3035 雜項設備費				
3045 投資				
4000 獎補助費			979,000	
4030 對特種基金之補助			979,000	
4085 獎勵及慰問				
小計	323,372,395	40,381,845	979,000	
保留數				
2000 業務費		10,346,442		1,000,000
2039 委辦費		9,645,292		1,000,000
2054 一般事務費		701,150		
3000 設備及投資				
3010 房屋建築及設備費				
保留小計		10,346,442		1,000,000
合計	323,372,395	50,728,287	979,000	1,000,000



臺北市政府都市發展局  
歲出用途別決算累計表  
中華民國111年度

單位：新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	營建工程	其他設備	住宅業務補貼	住宅基金
1000 人事費				
1010 政務人員待遇				
1015 法定編制人員待遇				
1020 約聘僱人員待遇				
1025 技工及工友待遇				
1030 獎金				
1035 其他給與				
1040 加班值班費				
1045 退休退職給付				
1050 退休離職儲金				
1055 保險				
2000 業務費				
2003 教育訓練費				
2006 水電費				
2009 通訊費				
2018 資訊服務費				
2021 其他業務租金				
2024 稅捐及規費				
2027 保險費				
2030 兼職費				
2036 按日按件計資酬金				
2039 委辦費				
2045 國內組織會費				
2051 物品				
2054 一般事務費				
2063 房屋建築養護費				
2066 車輛及辦公器具養護費				
2069 設施及機械設備養護費				
2072 國內旅費				
2078 國外旅費				
2084 短程車資				
2093 特別費				
3000 設備及投資	984,992	4,171,431		1,266,698,000
3010 房屋建築及設備費	984,992			
3030 資訊軟硬體設備費		3,884,431		
3035 雜項設備費		287,000		
3045 投資				1,266,698,000
4000 獎補助費			626,923,000	
4030 對特種基金之補助			626,923,000	
4085 獎勵及慰問				
小計	984,992	4,171,431	626,923,000	1,266,698,000
保留數				
2000 業務費				
2039 委辦費				
2054 一般事務費				
3000 設備及投資	226,270			
3010 房屋建築及設備費	226,270			
保留小計	226,270			
合計	1,211,262	4,171,431	626,923,000	1,266,698,000

臺北市政府都市發展局  
歲出用途別決算累計表  
中華民國111年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	公務人員退休及撫卹 給付	公務人員因公傷亡慰 問金	公務人員各項補助	合計
1000 人事費	74,034,757	3,000	2,525,468	363,550,127
1010 政務人員待遇				1,686,375
1015 法定編制人員待遇				164,839,815
1020 約聘僱人員待遇				9,557,726
1025 技工及工友待遇				14,596,657
1030 獎金	196,933			41,366,728
1035 其他給與		3,000	2,514,362	9,397,866
1040 加班值班費				8,938,007
1045 退休退職給付	73,837,824			76,257,284
1050 退休離職儲金				17,369,650
1055 保險			11,106	19,540,019
2000 業務費			1,651,137	78,418,475
2003 教育訓練費			1,074,603	1,087,503
2006 水電費				1,300,633
2009 通訊費				521,177
2018 資訊服務費				11,444,610
2021 其他業務租金				20,936,292
2024 稅捐及規費				212,594
2027 保險費				37,714
2030 兼職費				667,500
2036 按日按件計資酬金				2,072,968
2039 委辦費				26,857,842
2045 國內組織會費				20,000
2051 物品				947,155
2054 一般事務費			576,534	10,096,421
2063 房屋建築養護費				46,318
2066 車輛及辦公器具養護費				199,370
2069 設施及機械設備養護費				171,042
2072 國內旅費				73,955
2078 國外旅費				741,028
2084 短程車資				53,129
2093 特別費				931,224
3000 設備及投資				1,271,854,423
3010 房屋建築及設備費				984,992
3030 資訊軟硬體設備費				3,884,431
3035 雜項設備費				287,000
3045 投資				1,266,698,000
4000 獎補助費	42,000			627,944,000
4030 對特種基金之補助				627,902,000
4085 獎勵及慰問	42,000			42,000
小計	74,076,757	3,000	4,176,605	2,341,767,025
保留數				
2000 業務費				11,346,442
2039 委辦費				10,645,292
2054 一般事務費				701,150
3000 設備及投資				226,270
3010 房屋建築及設備費				226,270
保留小計				11,572,712
合計	74,076,757	3,000	4,176,605	2,353,339,737

本 頁 空 白

# 臺北市政府 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
合計	845,129,023	0	0	0
本年度	632,670,745	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	12,123,684	0	0	0
05000000 規費收入	19,633,645	0	0	0
07000000 財產收入	790,864	0	0	0
08000000 營業盈餘及事業收入	584,105,695	0	0	0
09000000 補助及協助收入	1,000,000	0	0	0
12000000 其他收入	15,016,857	0	0	0
以前年度	212,458,278	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	212,458,278	0	0	0
106年度 03000000 罰款及賠償收入	20,303	0	0	0
107年度 03000000 罰款及賠償收入	4,047,331	0	0	0
108年度 03000000 罰款及賠償收入	241,972	0	0	0
108年度 08000000 補助及協助收入	1,000,000	0	0	0
109年度 04000000 罰款及賠償收入	1,269,659	0	0	0
110年度 04000000 罰款及賠償收入	3,413,524	0	0	0
110年度 08000000 營業盈餘及事業收入	202,077,721	0	0	0

# 都市發展局 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	2,084,974	0	0	847,213,997
0	0	0	0	632,670,745
0	0	0	0	12,123,684
0	0	0	0	19,633,645
0	0	0	0	790,864
0	0	0	0	584,105,695
0	0	0	0	1,000,000
0	0	0	0	15,016,857
0	2,084,974	0	0	214,543,252
0	0	0	0	212,458,278
0	0	0	0	20,303
0	0	0	0	4,047,331
0	0	0	0	241,972
0	0	0	0	1,000,000
0	0	0	0	1,269,659
0	0	0	0	3,413,524
0	0	0	0	202,077,721

# 臺北市政府 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
			110年度 12000000 其他收入	387,768
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

# 都市發展局 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	387,768
0	0	0	0	0
0	2,084,974	0	0	2,084,974
0	2,084,318	0	0	2,084,318
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	656	0	0	656
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

# 臺北市政府 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	2,357,048,612	626,270	0	0
本年度	2,341,767,025	626,270	0	0
一、本年度經費	2,263,510,663	626,270	0	0
0359010100 行政管理	323,372,395	0	0	0
0359120100 都市發展規劃	40,381,845	400,000	0	0
0359620100 接受中央政府補助業務支出	979,000	0	0	0
0359620200 接受中央各部會補助業務支出	0	0	0	0
0359900200* 營建工程	984,992	226,270	0	0
0359900400* 其他設備	4,171,431	0	0	0
0463320100 住宅業務補貼	626,923,000	0	0	0
0572810100* 住宅基金	1,266,698,000	0	0	0
二、統籌科目	78,256,362	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	74,076,757	0	0	0
0676030100 公務人員因公傷亡慰問金	3,000	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	4,176,605	0	0	0
以前年度	15,281,587	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	15,281,587	0	0	0



# 都市發展局 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
100,650	0	0	1,557,172	0	2,356,218,360	10,946,442
0	0	0	0	0	2,342,393,295	10,946,442
0	0	0	0	0	2,264,136,933	10,946,442
0	0	0	0	0	323,372,395	0
0	0	0	0	0	40,781,845	9,946,442
0	0	0	0	0	979,000	0
0	0	0	0	0	0	1,000,000
0	0	0	0	0	1,211,262	0
0	0	0	0	0	4,171,431	0
0	0	0	0	0	626,923,000	0
0	0	0	0	0	1,266,698,000	0
0	0	0	0	0	78,256,362	0
0	0	0	0	0	74,076,757	0
0	0	0	0	0	3,000	0
0	0	0	0	0	4,176,605	0
100,650	0	0	1,557,172	0	13,825,065	0
0	0	0	1,557,172	0	13,724,415	0

# 臺北市政府 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
108年度 0361120100 都市發展規劃	3,505,542	0	0	0
108年度 0361620200 接受中央各部會補助業務支出	400,000	0	0	0
109年度 0359120100 都市發展規劃	3,468,243	0	0	0
109年度 0359900200* 營建工程	1,413,516	0	0	0
110年度 0359010100 行政管理	320,000	0	0	0
110年度 0359120100 都市發展規劃	6,030,630	0	0	0
110年度 0359900200* 營建工程	143,656	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
110年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
110年度 05010100 審查費	0	0	0	0

# 都市發展局 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
0	0	0	0	0	3,505,542	0
0	0	0	0	0	400,000	0
0	0	0	0	0	3,468,243	0
0	0	0	1,413,516	0	0	0
0	0	0	0	0	320,000	0
0	0	0	0	0	6,030,630	0
0	0	0	143,656	0	0	0
100,650	0	0	0	0	100,650	0
100,000	0	0	0	0	100,000	0
650	0	0	0	0	650	0

臺北市府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
106	合計	78,455,720	-	78,455,720		38.50% 違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數137,938元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	106年度小計	137,938	-	137,938		
	罰款及賠償收入	137,938	-	137,938		
	罰金罰鍰及息金	137,938	-	137,938		
	罰金罰鍰	137,938	-	137,938		
107	107年度小計	54,904,542	-	54,904,542		92.65% 反都市計畫法或違反正俗專案：應收數54,904,542元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	54,904,542	-	54,904,542		
	罰金罰鍰及息金	54,904,542	-	54,904,542		
	罰金罰鍰	54,904,542	-	54,904,542		
108	108年度小計	2,597,401	-	2,597,401		87.88% 違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數2,597,401元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	2,597,401	-	2,597,401		
	罰金罰鍰及息金	2,597,401	-	2,597,401		
	罰金罰鍰	2,597,401	-	2,597,401		
109	109年度小計	3,449,735	-	3,449,735		60.70% 違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數3,449,735元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	3,449,735	-	3,449,735		
	罰金罰鍰及息金	3,449,735	-	3,449,735		
	罰金罰鍰	3,449,735	-	3,449,735		
110	110年度小計	7,622,840	-	7,622,840		50.55% 違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數5,845,518元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	5,845,518	-	5,845,518		
	罰金罰鍰及息金	5,845,518	-	5,845,518		
	罰金罰鍰	5,845,518	-	5,845,518		
	其他收入	1,777,322	-	1,777,322		
	雜項收入	1,777,322	-	1,777,322		
	收回以前年度歲出	1,777,322	-	1,777,322	82.09%	
111	111年度小計	9,743,264	-	9,743,264		05其他零星計畫之保留款。
	罰款及賠償收入	9,743,264	-	9,743,264		
	罰金罰鍰及息金	9,743,264	-	9,743,264		

臺北市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	罰金罰鍰	9,743,264	-	9,743,264	54.71%	違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數9,743,264元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。

臺北市府都市發展局  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科 目 名 稱	餘 絀 數 ( 或 減 免 、 註 銷 數 )		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
104	合計 104年度經常門小計 罰款及賠償收入 罰金罰鍰及息金 罰金罰鍰	6,572,364 258,245 258,245 258,245 258,245	100.00%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數258,245元；類別為06；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處111年12月27日審北市四字第1110059200號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
105	105年度經常門小計 罰款及賠償收入 罰金罰鍰及息金 罰金罰鍰	300,000 300,000 300,000 300,000	100.00%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數300,000元；類別為06；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處111年12月27日審北市四字第1110059200號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
106	106年度經常門小計 罰款及賠償收入 罰金罰鍰及息金 罰金罰鍰	200,000 200,000 200,000 200,000	55.83%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數200,000元；類別為06；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處111年12月27日審北市四字第1110059200號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
107	107年度經常門小計 罰款及賠償收入 罰金罰鍰及息金 罰金罰鍰	308,279 308,279 308,279 308,279	0.52%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數308,279元；類別為06；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處111年12月27日審北市四字第1110059200號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
108	108年度經常門小計 罰款及賠償收入 罰金罰鍰及息金 罰金罰鍰	116,288 116,288 116,288 116,288	3.93%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數116,288元；類別為06；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處111年12月27日審北市四字第1110059200號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
109	109年度經常門小計 罰款及賠償收入 罰金罰鍰及息金	963,612 963,612 963,612		

臺北市府都市發展局  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘絀數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	罰金罰鍰	963,612	16.96%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數963,612元；類別為06；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處111年12月27日審北市四字第1110059200號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
110	110年度經常門小計	2,305,931		
	罰款及賠償收入	2,305,931		
	罰金罰鍰及息金	2,305,931		
	罰金罰鍰	2,305,931	19.94%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數2,305,931元；類別為06；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷2,285,931元，經臺北市審計處111年12月27日審北市四字第1110059200號函備查；及依前揭作業規定第二點第二款規定經行政院等機關撤銷處分，註銷20,000元。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
111	111年度經常門小計	2,120,009		
	罰款及賠償收入	4,043,948		
	罰金罰鍰及息金	3,256,948		
	罰金罰鍰	3,256,948	18.29%	
	賠償收入	787,000		
	一般賠償收入	787,000	6053.85%	廠商違約所繳納之違約金及賠償金收入：餘絀數787,000元；主要原因係本局查獲他人於拍賣網站，販售本府都市發展局所有之臺北市地形圖數值圖檔，違反著作權法案之訴訟和解金致執行超收，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	規費收入	-2,308,355		
	行政規費收入	-1,842,040		
	審查費	-1,811,400	-9.27%	
	證照費	-30,640	-2.55%	
	使用規費收入	-466,315		
	資料使用費	-466,315	-38.79%	民眾申請地形圖檔資料收入：餘絀數-466,315元；主要原因係民眾申請地形圖檔資料情形減少所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	財產收入	341,864		
	財產孳息	4,039		
	利息收入	229		台北富邦銀行非稅收入專戶孳息收入：餘絀數229元；主要原因係台北富邦銀行非稅收入專戶孳息增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	租金收入	3,810	0.87%	
	廢舊物資售價	337,825		
	廢舊物資售價	337,825	3071.14%	報廢財產拍賣收入：餘絀數337,825元；主要原因係報廢財產拍賣收入所得增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	營業盈餘及事業收入	-1,305		
	非營業特種基金賸餘繳庫	-1,305		
	賸餘繳庫	-1,305		
	其他收入	43,857		
	雜項收入	43,857		
	收回以前年度歲出	-1,190	-14.88%	
	其他雜項收入	45,047	0.30%	

# 臺北市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
106	合計		22,434,528	22,434,528	0.97%
	106年度經常門小計		2,267,500	2,267,500	100.00%
	其他經濟服務支出		2,267,500	2,267,500	100.00%
	都市發展		1,133,750	1,133,750	100.00%
	都市發展規劃		1,133,750	1,133,750	100.00%
	接受補助業務支出		1,133,750	1,133,750	100.00%
	接受中央各部會補助業務支出		1,133,750	1,133,750	100.00%
108	108年度經常門小計		5,121,316	5,121,316	54.55%
	其他經濟服務支出		5,121,316	5,121,316	54.55%
	都市發展		4,521,316	4,521,316	53.90%
	都市發展規劃		4,521,316	4,521,316	53.90%



# 都市發展局 分析表

111年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C14	22,434,528	<p>「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」地方配合款；保留1,133,750元；類別為14；主要原因係本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。整體檢討構想階段工作成果依契約規定期程，無法於111年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。</p> <p>「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」地方配合款1,133,750元；保留原因：1. 保留原因：本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。整體檢討構想階段工作成果依契約規定期程，無法於111年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。</p> <p>2. 權責發生日：104年4月27日及109年5月15日。</p> <p>3. 契約金額：9,500,000元（106年地方配合款1,500,000元），109年5月15日第1次契約變更後金額9,490,000元。</p> <p>4. 法令依據：依預算法第96條準用第76條規定辦理保留。</p>	
		2,267,500		
經常門	C14	2,267,500	<p>「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款；保留1,133,750元；類別為14；主要原因係本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。整體檢討構想階段工作成果依契約規定期程，無法於111年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。</p> <p>「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款1,133,750元；保留原因：1. 保留原因：本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。整體檢討構想階段工作成果依契約規定期程，無法於111年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。</p> <p>2. 權責發生日：104年4月27日及109年5月15日。</p> <p>3. 契約金額：9,500,000元（106年中央補助款1,500,000元），109年5月15日第1次契約變更後金額9,490,000元。</p> <p>4. 法令依據：依預算法第96條準用第76條規定辦理保留。</p>	
		1,133,750		
經常門	C14	1,133,750	<p>「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」地方配合款；保留1,133,750元；類別為14；主要原因係本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。整體檢討構想階段工作成果依契約規定期程，無法於111年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。</p> <p>「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款1,133,750元；保留原因：1. 保留原因：本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。整體檢討構想階段工作成果依契約規定期程，無法於111年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。</p> <p>2. 權責發生日：104年4月27日及109年5月15日。</p> <p>3. 契約金額：9,500,000元（106年中央補助款1,500,000元），109年5月15日第1次契約變更後金額9,490,000元。</p> <p>4. 法令依據：依預算法第96條準用第76條規定辦理保留。</p>	
		1,133,750		
經常門		5,121,316	<p>辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、市郊區、舊市區)：保留4,521,316元；類別為14；主要原因係本案係106-108年度連續性計畫，為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分，總經費24,260,000元（106年編列10,000,000元、107年編列5,500,000元、108年編列8,760,000元）。本案工作成果依契約規定期程，無法於111年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。</p>	
		5,121,316		
		4,521,316		
		4,521,316		

# 臺北市府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	接受補助業務支出		600,000	600,000	60.00%
	接受中央各部會補助業務支出		600,000	600,000	60.00%
109	109年度經常門小計		2,500,000	2,500,000	40.62%
	其他經濟服務支出		2,500,000	2,500,000	40.62%
	都市發展		2,500,000	2,500,000	40.62%
	都市發展規劃		2,500,000	2,500,000	40.62%

# 都市發展局 分析表

111年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C14	4,521,316	辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、市郊區、舊市區)4,521,316元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案係106-108年度連續性計畫, 為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分, 總經費24,260,000元(106年編列10,000,000元、107年編列5,500,000元、108年編列8,760,000元)。本案工作成果依契約規定期程, 無法於111年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 2. 權責發生日: 市中心106年12月11日; 舊市區106年12月7日; 市郊區106年12月7日及109年4月22日。 3. 契約金額: 市中心9,300,000元; 舊市區7,140,000元; 市郊區7,820,000元, 市郊區於109年4月22日第1次契約變更後金額8,120,000元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第76條規定辦理保留。	
		600,000 600,000	臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案(中央補助款): 保留600,000元; 類別為14; 主要原因係本案係108-109年度連續性計畫, 中央補助款3,000,000元(編列於108年追加預算及111年度預算)。配合國土計畫法修法調整期程至114年4月30日前, 並依中央指定日期公告實施, 無法於111年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。	
經常門	C14	600,000	臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案(中央補助款)600,000元; 保留原因: 1. 財源: 108年追加預算。 2. 保留原因: 本案係108-109年度連續性計畫, 中央補助款3,000,000元(編列於108年追加預算及111年度預算)。配合國土計畫法修法調整期程至114年4月30日前, 並依中央指定日期公告實施, 無法於111年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 3. 權責發生日: 108年4月24日及110年11月26日。 4. 契約金額: 16,000,000元, 110年11月26日第1次契約變更後金額16,998,484元。 5. 法令依據: 依預算法第96條準用第76條規定辦理保留。	
		2,500,000	1. 臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案: 保留2,200,000元; 類別為14; 主要原因係本案係108-109年度連續性計畫, 中央補助款3,000,000元(編列於108年追加預算及111年度預算)。配合國土計畫法修法調整期程至114年4月30日前, 並依中央指定日期公告實施, 無法於111年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。	
		2,500,000	2. 辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、市郊區、舊市區): 保留300,000元; 類別為14; 主要原因係本案係106-108年度連續性計畫, 為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分, 總經費24,260,000元(106年編列10,000,000元、107年編列5,500,000元、108年編列8,760,000元)。本案工作成果依契約規定期程, 無法於111年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。	
		2,500,000		

# 臺北市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
110	110年度經常門小計		973,000	973,000	17.46%
	其他經濟服務支出		973,000	973,000	17.46%
	都市發展		973,000	973,000	17.46%
	都市發展規劃		973,000	973,000	17.46%
111	111年度經常門小計		11,346,442	11,346,442	1.13%
	其他經濟服務支出		11,346,442	11,346,442	2.98%
	都市發展		10,346,442	10,346,442	19.93%
	都市發展規劃		10,346,442	10,346,442	19.93%

# 都市發展局

## 分析表

111年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C14	2,200,000	臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案2,200,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案係108-109年度連續性計畫, 中央補助款3,000,000元(編列於108年追加預算及111年度預算)。配合國土計畫法修法調整期程至114年4月30日前, 並依中央指定日期公告實施, 無法於111年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 2. 權責發生日: 108年4月24日及110年11月26日。 3. 契約金額: 16,000,000元, 110年11月26日第1次契約變更後金額16,998,484元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第76條規定辦理保留。	
	C14	300,000	辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、市郊區、舊市區)300,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案係106-108年度連續性計畫, 為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分, 總經費24,260,000元(106年編列10,000,000元、107年編列5,500,000元、108年編列8,760,000元)。本案工作成果依契約規定期程, 無法於111年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 2. 權責發生日: 市中心106年12月11日; 舊市區106年12月7日; 市郊區106年12月7日及109年4月22日。 3. 契約金額: 市中心9,300,000元; 舊市區7,140,000元; 市郊區7,820,000元, 市郊區於109年4月22日第1次契約變更後金額8,120,000元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第76條規定辦理保留。	
		973,000		
		973,000		
		973,000		
經常門	C14	973,000	「以民間參與方式興辦社會住宅之財務模式評估及可行性分析」委託專業服務案: 保留973,000元; 類別為14; 主要原因係本案依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。	
		973,000	「以民間參與方式興辦社會住宅之財務模式評估及可行性分析」委託專業服務案973,000元; 保留原因: 1. 財源: 動一。 2. 保留原因: 本案依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 3. 權責發生日: 111年2月23日。 4. 契約金額: 1,946,000元。 5. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
		11,346,442		
		11,346,442		
		10,346,442		
	10,346,442		1. 全市都市計畫通盤檢討前期作業-關鍵議題檢討」委託專業服務案; 保留3,779,792元; 類別為14; 主要原因係本案依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 2. 「三貓地區上位計畫之先期規劃」委託專業服務案: 保留4,830,000元; 類別為14; 主要原因係本案依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 3. 「臺北市開發基地降溫指標及都市設計準則」專業服務委託案; 保留650,000元; 類別為14; 主要原因係本案依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。	

臺北市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	接受補助業務支出		1,000,000	1,000,000	50.53%

# 都市發展局 分析表

111年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	C14	51,150	員工職業安全健康檢查費(2年1編)51,150元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案期末階段工作成果依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 2. 權責發生日: 111年11月4日。 3. 契約金額: 2,583,000元, 本局所負擔金額511,500元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C14	3,779,792	「全市都市計畫通盤檢討前期作業-關鍵議題檢討」委託專業服務案3,779,792元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 2. 權責發生日: 111年4月12日及111年8月11日。 3. 契約金額: 5,800,000元, 111年8月11日第1次契約變更後金額5,815,064元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C14	4,830,000	「三貓地區上位計畫之先期規劃」委託專業服務案4,830,000元; 保留原因: 1. 財源: 動二。 2. 保留原因: 本案依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 3. 權責發生日: 111年9月30日。 4. 契約金額: 4,830,000元。 5. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留, 並經112年X月X日市長室會議審查通過。	
	C14	525,000	「111年度臺北市環境景觀總顧問計畫」專業服務委託採購案525,000元; 保留原因: 1. 財源: 動二。 2. 保留原因: 本案工作成果依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 3. 權責發生日: 111年4月1日。 4. 契約金額: 3,500,000元。 5. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留, 並經112年X月X日市長室會議審查通過。	
	C14	650,000	「臺北市開發基地降溫指標及都市設計準則」專業服務委託案650,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 2. 權責發生日: 111年7月27日。 3. 契約金額: 1,000,000元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C14	400,000	北臺區域發展推動委員會合作活動暨區域平臺輔導執行計畫(配合北臺八縣市區域縣市辦理年度活動及輔導計畫之運作)400,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案由新竹縣政府主辦, 本局編列配合款400,000元。本案期末階段工作成果依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 2. 權責發生日: 111年1月28日。 3. 契約金額: 4,720,000元, 本局負擔金額400,000元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C14	110,500	「111年度臺北市社會住宅青年創新共居實驗計畫機制研擬」委託專業服務案110,500元; 保留原因: 1. 財源: 動一。 2. 保留原因: 本案工作成果依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 3. 權責發生日: 111年8月25日。 4. 契約金額: 1,105,000元。 5. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
		1,000,000		

# 臺北市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	接受中央各部會補助業務支出		1,000,000	1,000,000	100.00%
111	111年度資本門小計		226,270	226,270	0.02%
	其他經濟服務支出		226,270	226,270	4.19%
	一般建築及設備		226,270	226,270	4.19%
	營建工程		226,270	226,270	18.62%



# 都市發展局 分析表

111年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C14	1,000,000	<p>「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案」：保留1,000,000元；類別為14；主要原因係本案係108-109年度連續性計畫，中央補助款3,000,000元(編列於108年追加預算及111年度預算)。配合國土計畫法修法調整期程至114年4月30日前，並依中央指定日期公告實施，無法於111年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。</p> <p>臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案(中央補助款)1,000,000元；保留原因：1.保留原因：本案係108-109年度連續性計畫，中央補助款3,000,000元(編列於108年追加預算及111年度預算)。配合國土計畫法修法調整期程至114年4月30日前，並依中央指定日期公告實施，無法於111年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。</p> <p>2. 權責發生日：108年4月24日及110年11月26日。</p> <p>3. 契約金額：16,000,000元，110年11月26日第1次契約變更後金額16,998,484元。</p> <p>4. 法令依據：依預算法第96條準用第76條規定辦理保留。</p>	
		1,000,000		
		226,270		
		226,270		
資本門	A14	226,270	<p>1. 永樂大樓耐震補強設計監造費分攤款：保留1,984元；類別為1；主要原因係本計畫為109-112年度連續性計畫，由市場處主辦。依市場處111年12月30日北市市工字第1113031526號函略以：「永樂大樓耐震補強工程未執行部分之金額，請各單位全數保留」，本案依主辦單位(市場處)函文辦理分攤經費之保留。</p> <p>2. 永樂大樓耐震補強工程分攤款(施工費)：保留224,286元；類別為1；主要原因係本計畫為110-112年度連續性計畫，由市場處主辦。依市場處111年12月30日北市市工字第1113031526號函略以：「永樂大樓耐震補強工程未執行部分之金額，請各單位全數保留」，本案依主辦單位(市場處)函文辦理分攤經費之保留。</p> <p>永樂大樓耐震補強設計監造費分攤款1,984元；保留原因：1.保留原因：本計畫為109-112年度連續性計畫，由市場處主辦。依市場處111年12月30日北市市工字第1113031526號函略以：「永樂大樓耐震補強工程未執行部分之金額，請各單位全數保留」，本案依主辦單位(市場處)函文辦理分攤經費之保留。</p> <p>2. 權責發生日：109年3月6日。</p> <p>3. 契約金額：3,600,000元，本局所負擔比例1.76%。</p> <p>4. 法令依據：依預算法第96條準用第76條規定辦理保留。</p> <p>永樂大樓耐震補強工程分攤款(施工費)224,286元；保留原因：1.保留原因：本計畫為110-112年度連續性計畫，由市場處主辦。依市場處111年12月30日北市市工字第1113031526號函略以：「永樂大樓耐震補強工程未執行部分之金額，請各單位全數保留」，本案依主辦單位(市場處)函文辦理分攤經費之保留。</p> <p>2. 權責發生日：110年11月10日。</p> <p>3. 契約金額：48,178,632元，本局所負擔比例1.76%。</p> <p>4. 法令依據：依預算法第96條準用第76條規定辦理保留。</p>	
		226,270		
		226,270		
		226,270		

臺北市府都市發展局  
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表  
中華民國 111 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
108	合計	6,759,820	0.28%		6,174,114			585,706		
	108年度合計	361,885	3.85%		361,885			-		
	108年度經常門小計	361,885	3.85%		361,885			-		
	其他經濟服務支出	361,885	3.85%		361,885			-		
	都市發展	361,885	4.31%		361,885			-		
	都市發展規劃	361,885	4.31%	01	361,885			-		
109	109年度合計	752,241	9.25%		185,757			566,484		
	109年度經常門小計	185,757	3.02%		185,757			-		
	其他經濟服務支出	185,757	3.02%		185,757			-		
	都市發展	185,757	3.02%		185,757			-		
	都市發展規劃	185,757	3.02%	06	185,757			-		
	109年度資本門小計	566,484	28.61%		-			566,484		
	其他經濟服務支出	566,484	28.61%		-			566,484		
	一般建築及設備	566,484	28.61%		-			566,484		
	營建工程	566,484	28.61%		-			566,484	07	內湖區康寧天閣社區擋土牆修繕工程案：註銷566,484元；類別為07；主要原因係營繕工程結餘。
110	110年度合計	500,370	6.28%		500,370			-		
	110年度經常門小計	500,370	6.40%		500,370			-		
	其他經濟服務支出	500,370	6.40%		500,370			-		
	都市發展	500,370	6.67%		500,370			-		
	都市發展規劃	500,370	6.67%	06	500,370			-		
111	111年度合計	5,145,324	0.22%		5,126,102			19,222		
	111年度經常門小計	5,126,102	0.47%		5,126,102			-		
	其他經濟服務支出	5,126,102	1.34%		5,126,102			-		
	一般行政	3,008,788	0.92%		3,008,788			-		
	行政管理	3,008,788	0.92%	02	3,008,788			-		
	都市發展	1,181,713	2.28%		1,181,713			-		
	都市發展規劃	1,181,713	2.28%	01	1,181,713			-		
	第一預備金	935,601	100.00%		935,601			-		
	第一預備金	935,601	100.00%	03	935,601	第一預備金：餘絀935,601元類別為03；主要原因係未動支。		-		
	111年度資本門小計	19,222			-			19,222		
	其他經濟服務支出	19,222	0.36%		-			19,222		
	一般建築及設備	19,222	0.36%		-			19,222		
	營建工程	3,917	0.32%		-			3,917	07	
	其他設備	15,305	0.37%		-			15,305	01	

本 頁 空 白

臺北市政府  
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	1,272,080,693	-	1,211,262	-	-
一般建築及設備	5,156,423	-	984,992	-	-
營建工程	984,992	-	984,992	-	-
其他設備	4,171,431	-	-	-	-
非營業特種基金	1,266,698,000	-	-	-	-
住宅基金	1,266,698,000	-	-	-	-
小計	1,271,854,423	-	984,992	-	-
保留數					
一般建築及設備	226,270	-	226,270	-	-
營建工程	226,270	-	226,270	-	-
保留小計	226,270	-	226,270	-	-

# 都市發展局

## 出分析表

111年度

單位：新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
-	3,884,431	287,000	-	1,266,698,000	-
-	3,884,431	287,000	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	3,884,431	287,000	-	-	-
-	-	-	-	1,266,698,000	-
-	-	-	-	1,266,698,000	-
-	3,884,431	287,000	-	1,266,698,000	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市政府都市發展局

人事費明細表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數		員工人數		說明
	原預算數	預算增減數	合計 (1)		金額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、政務人員待遇	1,624,980	65,940	1,690,920	1,686,375	-4,545	-0.27%	1	1	職員 211 人、 駐警1 人、 職代 13人
二、法定編制人員待遇	159,703,229	3,805,243	163,508,472	164,839,815	1,331,343	0.81%	244	225	
三、約聘僱人員待遇	9,733,164	-	9,733,164	9,557,726	-175,438	-1.8%	21	17	
四、技工及工友待遇	16,259,780	-	16,259,780	14,596,657	-1,663,123	-10.23%	41	33	
五、獎金	43,099,430	-	43,099,430	41,169,795	-1,929,635	-4.48%			
六、其他給與	7,447,768	-	7,447,768	6,880,504	-567,264	-7.62%			
七、加班值班費	8,401,651	-	8,401,651	8,938,007	536,356	6.38%			
八、退休退職給付	3,247,449	-	3,247,449	2,419,460	-827,989	-25.5%			
九、退休離職儲金	17,283,861	-	17,283,861	17,369,650	85,789	0.5%			
十、保險	18,644,688	-	18,644,688	19,528,913	884,225	4.74%			
合計	285,446,000	3,871,183	289,317,183	286,986,902	-2,330,281	-0.81%	307	276	

臺北市政府都市發展局  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國111年度

單位：新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					74,076,757			74,076,757
公務人員退休及撫卹 給付					74,076,757			74,076,757
公務人員各項補助及 慰問金								

臺北市政府都市發展局  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國111年度

單位：新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	4,179,605			4,179,605				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	4,179,605			4,179,605				



本 頁 空 白

臺北市政府  
補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			
	政府機關之補助	對下級政府之補助	對特種基金之補助	小計
合計	-	-	627,902,000	627,902,000
接受補助業務支出	-	-	979,000	979,000
接受中央政府補助業務支出	-	-	979,000	979,000
住宅補貼	-	-	626,923,000	626,923,000
住宅業務補貼	-	-	626,923,000	626,923,000
小計	-	-	627,902,000	627,902,000

# 都市發展局

## 經費報告表

111年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	-	-	-	627,902,000	
-	-	-	-	979,000	
-	-	-	-	979,000	
-	-	-	-	626,923,000	
-	-	-	-	626,923,000	
-	-	-	-	627,902,000	

臺北市政府  
補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			
	政府機關之補助	對下級政府之補助	對特種基金之補助	小計
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

# 都市發展局

## 經費報告表

111年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	42,000	-	42,000	42,000	
-	42,000	-	42,000	42,000	
-	42,000	-	42,000	42,000	
-	42,000	-	42,000	42,000	

臺北市政府  
補、捐（獎）助其他政府機  
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				
			預算數 (1)	決算數			預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助	西區門戶計畫第一階段(西寧綜合大樓暨洛陽停車場整體開發可行性規劃之基地初步調查與分析)預算撥入住宅基金	接受中央政府補助業務支出	979,000	979,000	0	979,000	
			979,000	979,000	0	979,000	
		住宅業務補貼	626,923,000	626,923,000	0	626,923,000	
		補助住宅基金辦理低收入戶承租住宅租金補貼	3,000,000	3,000,000	0	3,000,000	
		補助住宅基金辦理臺北輕鬆住、租金分級補貼住宅租金加碼補貼-一般戶加碼租金補貼	606,643,000	606,643,000	0	606,643,000	
		補助住宅基金負擔捷運局社會住宅(龍山寺站、港墘站、臺北橋站暨小碧潭站)租金價差	16,920,000	16,920,000	0	16,920,000	
		補助住宅基金辦理低收入戶承租本市龍山寺站、港墘站社會住宅	360,000	360,000	0	360,000	
		小計	627,902,000	627,902,000	0	627,902,000	
三. 社會保險負擔							
四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注							
五. 公費就養及醫療補助							
六. 對國內團體之捐助							

# 都市發展局 關或團體個人經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是受單	否補位	納預	入助算	計畫未 完成 原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否	金額	收回繳 庫日期				
V		V							依110年10月05奉市府核准簽辦。
V		V							依據社會救助法、低收入戶及中低收入戶住宅補貼辦法
V		V							依據住宅法、自建自購住宅貸款利息及租金補貼辦法
V		V							依104年3月19日奉市府核准簽辦。
V		V							依104年3月19日奉市府核准簽辦。

臺北市政府  
補、捐（獎）助其他政府機  
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				
			預算數 (1)	決算數			預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
1. 財團法人 (1)基金捐助 (2)計畫捐助 2. 其他團體 七. 對外之捐助 八. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及濟 4. 差額補貼 5. 損失及賠償 6. 獎勵及慰問							
		公務人員退休及撫卹給付	42,000	42,000	0	42,000	
	111年春節慰問金(退休人員)		10,000	10,000	0	10,000	
	111年春節慰問金(退休人員)		4,000	4,000	0	4,000	
	111年端午節慰問金(退休人員)		10,000	10,000	0	10,000	
	111年端午節慰問金(退休人員)		4,000	4,000	0	4,000	
	111年中秋節慰問金(退休人員)		10,000	10,000	0	10,000	
	111年中秋節慰問金(退休人員)		4,000	4,000	0	4,000	
小計			42,000	42,000	0	42,000	
7. 其他補助及捐助 合計			627,944,000	627,944,000	0	627,944,000	



都市發展局

關或團體個人經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是受單	否補位	納預	入助算	計畫未原 完成因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否	金額	收回繳庫日期				
V									
V									
V									
V									
V									
V									
									行政院105年9月8日院授人給揆字第1050053161號函

臺北市政府  
委託辦理計畫（事）  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期	
					預定	實際	科目	實現數
106	學邑工程技術顧問股份有限公司	104年度「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」專業服務委託案	4,750,000	104.4.27	108.12.31	尚未完成	都市規劃	-
106							接受中央各部會補助業務支出	-
106	學邑工程技術顧問股份有限公司	104年度「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」專業服務委託案	4,750,000	104.4.27	108.12.31	尚未完成		-
小計	106年度小計						都市規劃	-
108	學邑工程技術顧問股份有限公司	「市郊區（文山區、北投區）都市計畫通檢案及士林區細部計畫通檢案法定程序及相關作業」委託案	8,120,000	106.12.7	108.6.30	尚未完成		3,505,542
108	都市里人規劃設計有限公司	「舊市區（萬華區、大同區、中正區）都市計畫通盤檢討案法定程序及相關作業」委託案	7,140,000	106.12.7	108.6.30	尚未完成		2,373,466
108	育辰工程顧問股份有限公司	「市中心（信義區、大安區、中山區、松山區）都市計畫通盤檢討案法定程序及相關作業」委託案	9,300,000	106.12.11	108.6.30	尚未完成		1,125,863
108							接受中央各部會補助業務支出	6,213
108	長豐工程顧問股份有限公司	「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業」委託專業服務案	16,998,484	108.5.27	111.6.30	尚未完成		400,000
小計	108年度小計							400,000
109							綜合企劃	-
109							都市規劃	2,619,243

都市發展局  
項) 經費報告表  
111年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	1,133,750	1,133,750													<p>本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。整體檢討構想階段工作成果依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。</p> <p>本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。整體檢討構想階段工作成果依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。</p> <p>本案係106-108年度連續性計畫，為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分，總經費24,260,000元(106年編列10,000,000元、107年編列5,500,000元、108年編列8,760,000元)。本案工作成果依契約規定期程，無法於111年度結束前履約完成，故須辦理預算保留(市郊區於109年4月22日第1次契約變更後金額8,120,000元)。</p> <p>本案係108-109年度連續性計畫，中央補助款3,000,000元(編列於108年追加預算及111年度預算)。配合國土計畫法修法調整期程至114年4月30日前，並依中央指定日期公告實施，無法於111年度結束前履約完成，故須辦理預算保留(110年11月26日第1次契約變更後金額</p>
-	1,133,750	1,133,750	v				v								
-	1,133,750	1,133,750													
-	1,133,750	1,133,750	v				v								
-	2,267,500	2,267,500													
-	4,521,316	8,026,858													
-	1,918,125	2,373,466	v				v								
-	491,086	1,125,863	v				v								
-	2,112,105	6,213	v				v								
-	600,000	1,000,000													
-	600,000	1,000,000	v				v								
-	5,121,316	9,026,858													
-	2,200,000	2,200,000													
-	-	2,619,243													

臺北市政府  
委託辦理計畫(事)  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現數
110	禾拓規劃設計顧問有限公司	「南松山地區發展再生計畫」委託專業服務案	3,880,000	109.12.30	110.12.30	111.12.1	綜合企劃	1,944,278
	都市里人規劃設計有限公司	「臺北市關渡平原地區短期輔導管措施暨中長期發展願景規劃」委託專業服務案	3,350,000	109.3.31	110.4	111.10.11		674,965
	109年度小計							2,619,243
110	學邑工程技術顧問股份有限公司	捷運場站周邊大眾運輸導向整體規劃相關作業委託專業服務案	4,880,000	110.5.5	111.11	111.12.14	住宅服務	3,125,630
	社團法人台灣建築醫學學會	以民間參與方式興辦社會住宅之財務模式評估及可行性分析委託專業服務案	1,946,000	111.2.23	111.12.31	尚未完成		973,000
	110年度小計							4,098,630
111	禾拓規劃設計顧問有限公司	北投區淡水線場站周邊發展願景策展委託專業服務案	700,000	111.8.19	111.12.21	111.12.20	綜合企劃	700,000
	財團法人台灣經濟研究院	111年新竹縣政府主辦北臺區域發展推動委員會合作活動暨區域平臺輔導執行計畫-本局配合款	400,000	111.1.29	111.12.31	尚未完成		700,000
	學邑工程技術顧問股份有限公司	111年度全市都市計畫通盤檢討前期作業-關鍵議題檢討案	5,815,064	111.4.12	112.6.30	尚未完成	都市規劃	2,228,344
		111年度「三貓地區上位計畫之先期規劃」委託專業服務案	4,830,000	111.9.30	112.11.30	尚未完成		2,035,272
	財團法人台灣設計研究院	「111年度臺北市環境景觀總顧問計畫」專業服務委託採購案第1期款(動二)	3,500,000	111.4.15	112.4.14	尚未完成	都市設計	2,975,000
	中興測量有限公司	111年度辦理都市計畫樁位測設、查對及控制點維護工作案	5,060,000	111.3.7	111.11.25	111.11.24	都市測量	2,975,000
	台灣世曦工程顧問股份有限公司	111年度臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案	14,899,998	111.2.23	111.12.11	111.12.9		19,959,998
							住宅服務	5,060,000
	原典創思規劃顧問有限公司	「臺北市社會住宅青年創新共居實驗計畫機制研擬」委託專業服務案第二期款	1,105,000	111.9.9	111.12.31	尚未完成		14,899,988
							接受中央各部會補助業務支出	994,500
111								994,500
								-

都市發展局  
項) 經費報告表  
111年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	1,944,278	v				v								本案已依契約規定完成履約。
-	-	674,965	v				v								本案已依契約規定完成履約。
-	2,200,000	4,819,243													
-	-	3,125,630													
-	-	3,125,630	v				v								本案已依契約規定完成履約。
-	973,000	1,946,000													
-	973,000	973,000	v				v								本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
-	973,000	5,071,630													
-	400,000	1,100,000													
-	-	700,000	v				v								本案已依契約規定完成履約。
-	400,000	400,000	v				v								本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
-	8,609,792	10,645,064													
-	3,779,792	5,815,064	v				v								本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
-	4,830,000	4,830,000	v				v								本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
-	525,000	3,500,000													
-	525,000	3,500,000	v				v								本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
-	-	19,959,998													
-	-	5,060,000	v				v								本案已依契約規定完成履約。
-	-	14,899,988	v				v								本案已依契約規定完成履約。
-	110,500	1,105,000													
-	110,500	1,105,000	v				v								本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
-	1,000,000	1,000,000													

臺北市政府  
委託辦理計畫（事）  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期	
					預定	實際	科目	實現數
	長豐工程顧問股份有限公司	臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業	16,998,484	108.5.27	111.6.30	尚未完成		
小計 合計	111年度小計							26,857,842 37,481,257

都市發展局  
項) 經費報告表  
111年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
	1,000,000	1,000,000	v				v								
-	10,645,292	37,503,134													
-	21,207,108	58,688,365													

臺北市政府  
出國計畫執行

中華民國

年度別	工作計畫	經費來源			出國類別	出國計畫名稱及內容簡述
		用途別科目 (二級)	預算(保留) 金額	決算金額 (含保留數)		
111	綜合業務	業務費-國外 旅費	150,000	150,000	考察	日本311震災 後重建及未 來防災機制 建構出國計 畫
	小計		150,000	150,000		
111	綜合企劃	業務費-國外 旅費	393,000	349,248	考察	日本311震災 後重建及未 來防災機制 建構出國計 畫
	小計		393,000	349,248		
111	都市規劃	業務費-國外 旅費	286,000	241,780	考察	美國西岸舊 金山灣區、 波特蘭創新 都市再生策 略暨生態城 市規劃考察 計畫
	小計		286,000	241,780		
合計	111年度合計		829,000	741,028		
			829,000	741,028		



# 都市發展局 情形報告表

111年度

單位：新臺幣元

起訖日期	地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	國家	城市	服務單位(部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議項數	已採行項數	未採行項數	研議中項數	
111.10.19 111.12.17	日本	東京、宮城縣、福島縣	都發局正工程司、更新處副工程司	蘇芯慧 鄭如惠								111年10月12日發報市府核准(文號BCAA1113079702)由原定國外市政考察旅費支應本計畫，報告撰寫中(由主辦機關臺北市政府消防局統籌彙整)
111.10.19 111.12.17	日本	東京、宮城縣、福島縣	都發局正工程司、更新處副工程司	蘇芯慧 鄭如惠								111年10月12日發報市府核准(文號BCAA1113079702)由原定前往國際都市發展協會旅費及巴黎考察計畫經費支應本計畫，報告撰寫中(由主辦機關臺北市政府消防局統籌彙整)
111.12.02 111.12.12	美國	舊金山、聖荷西市	都發局幫工程司、更新處副工程司	溫靖儒 廖偉慈 王純一								報告撰寫中

臺北市政府都市發展局  
重大計畫執行績效報告表  
中華民國 111 年度

單位：新臺幣元

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已編列預算數	可支用預算數			執行數	執行數占可支用預算數百分比	執行未達80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定進度%	實際進度%
			以前年度	本年度	合計							
其他經濟服務支出-都市發展-都市發展規劃-臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新作業	15,000,000	15,000,000	0	15,000,000	15,000,000	14,899,998	99.33%		111.02.23	14,899,998	100	100
福利服務支出-住宅補貼-住宅業務補貼-補助住宅基金辦理「臺北輕鬆住-租金分級補貼」住宅租金加碼補貼方案-一般戶加碼租金補貼	606,643,000	606,643,000	0	606,643,000	606,643,000	606,643,000	100.00%			0		
福利服務支出-住宅補貼-住宅業務補貼-補助住宅基金負擔捷運局聯開宅(龍山寺站、港墘站、臺北橋站暨小碧潭站)租金價差	16,920,000	16,920,000	0	16,920,000	16,920,000	16,920,000	100.00%			0		
社區發展支出-非營業特種基金-住宅基金-為取得社會住宅興建基地(北士科專案住宅基地等)增撥住宅基金	1,266,698,000	1,266,698,000	0	1,266,698,000	1,266,698,000	1,266,698,000	100.00%			0		

本 頁 空 白

臺北市府  
歲出按職能及經  
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
對企業					對非家庭及民間機構	對政府	對國外	對營業基金		對非營業特種基金	對民間企業	
總計	363,550	89,765				1,021	626,923		1,081,259		1,266,698	
01一般公共事務												
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	76,563	1,651				42	626,923		705,179			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務	286,987	88,114				979			376,080		1,266,698	
14環境保護												
15其他支出												

都市發展局

濟性綜合分類表

111年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							1,211			3,084	1,088		1,272,081	2,353,340
							1,211			3,084	1,088		1,272,081	1,648,160

臺北市政府都市發展局

平衡表

中華民國111年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	88,131,548,203	89,280,756,819	負債	19,066,422	21,514,860
流動資產	85,147,473	297,725,652	流動負債	13,310,967	16,248,966
專戶存款	6,065,483	8,460,417	應付代收款	10,249,787	13,461,986
應收帳款	78,455,720	82,545,368	其他應付款	3,061,180	2,786,980
其他應收款	0	1,118,490	長期負債	2,026,259	1,504,198
應收其他基金款	0	202,077,721	應付租賃款	2,026,259	1,504,198
應收其他政府款	0	1,000,000	其他負債	3,729,196	3,761,696
預付款	626,270	2,523,656	存入保證金	1,550,627	1,804,732
長期投資	87,988,133,152	88,920,266,620	應付保管款	2,178,569	1,956,964
採權益法之投資	72,735,088,924	74,469,052,303	淨資產	88,112,481,781	89,259,241,959
採權益法之投資評價調整	15,253,044,228	14,451,214,317	資產負債淨額	88,112,481,781	89,259,241,959
固定資產	38,285,825	39,791,080	資產負債淨額	88,112,481,781	89,259,241,959
土地	24,048,948	23,270,428			
土地改良物	2,279,992	2,321,982			
累計折舊－土地改良物	-2,256,772	-2,298,762			
房屋建築及設備	15,134,495	15,384,495			
累計折舊－房屋建築及設備	-10,897,546	-10,833,718			
機械及設備	23,534,940	26,845,801			
累計折舊－機械及設備	-18,688,808	-19,433,895			
交通及運輸設備	5,112,441	5,112,441			
累計折舊－交通及運輸設備	-3,654,314	-3,365,095			
雜項設備	3,582,144	3,571,819			
累計折舊－雜項設備	-2,802,513	-2,910,829			
租賃資產	4,071,082	2,640,804			
累計折舊－租賃資產	-1,178,264	-514,391			
無形資產	12,068,253	14,210,202			
電腦軟體	10,606,653	14,210,202			
發展中之無形資產	1,461,600	0			
其他資產	7,913,500	8,763,265			
暫付款	7,913,500	8,763,265			
合 計	88,131,548,203	89,280,756,819	合 計	88,131,548,203	89,280,756,819
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	2,091,297	2,035,209	應付保證品	2,091,297	2,035,209
債權憑證	147	122			
待抵銷債權憑證	-147	-122			
備註：					
(一)土地決算帳列數24,048,948元較財產目錄總表84,032,522元減少59,983,574元，係財產目錄總表含管維基金結存金額23,058,913元及住宅基金結存金額36,924,661元。					
(二)房屋建築及設備決算帳列數4,236,949元較財產目錄總表28,569,919元減少24,332,970元，係財產目錄總表含管維基金結存金額24,332,970元。					
(三)機械及設備決算帳列數4,846,132元較財產目錄總表7,738,950元減少2,892,818元，係財產目錄總表含租賃資產2,892,818元。					
(四)長期投資及無形資產非本市財產管理系統範圍。					

## 臺北市政府都市發展局

## 收入支出表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		比較增減數 (3)=(1)-(2)
	本年度 (1)	上年度 (2)	
收入	3,800,462,280	4,406,874,138	-606,411,858
公庫撥入數	2,356,218,360	3,569,516,749	-1,213,298,389
罰款及賠償收入	21,866,948	23,550,474	-1,683,526
規費收入	19,633,645	9,915,454	9,718,191
財產收益	790,864	744,346	46,518
投資收益	1,385,935,606	785,834,121	600,101,485
補助及協助收入	1,000,000	-	1,000,000
其他收入	15,016,857	17,312,994	-2,296,137
支出	4,943,467,393	2,821,319,027	2,122,148,366
繳付公庫數	847,213,997	1,250,679,017	-403,465,020
人事支出	363,550,127	364,966,018	-1,415,891
業務支出	94,685,054	103,218,465	-8,533,411
獎補助支出	627,944,000	713,224,000	-85,280,000
財產損失	40,409	8,554,386	-8,513,977
投資損失	3,000,661,379	370,371,292	2,630,290,087
利息費用及手續費	47,779	40,006	7,773
折舊、折耗及攤銷	9,324,648	10,265,843	-941,195
收支餘絀	-1,143,005,113	1,585,555,111	-2,728,560,224

## 臺北市政府都市發展局

## 平衡表科目明細表

中華民國111年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	6,065,483	
			110103001納入集中支付	3,820,756	-	
			110103002一般銀行存款	2,182,880	-	
			110103003代扣繳專戶	61,847	-	
			110303應收帳款	-	78,455,720	
			110901預付款	-	626,270	
			110901009歲出(保留)計畫(其他)	626,270	-	
			130101採權益法之投資	-	72,735,088,924	
			130102採權益法之投資評價調整	-	15,253,044,228	
			140101土地	-	24,048,948	
			140201土地改良物	-	2,279,992	
			140202累計折舊－土地改良物	-	-2,256,772	
			140401房屋建築及設備	-	15,134,495	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	-10,897,546	
			140501機械及設備	-	23,534,940	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-18,688,808	
			140601交通及運輸設備	-	5,112,441	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-3,654,314	
			140701雜項設備	-	3,582,144	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-2,802,513	
			140801租賃資產	-	4,071,082	
			140802累計折舊－租賃資產	-	-1,178,264	
			160102電腦軟體	-	10,606,653	
			160104發展中之無形資產	-	1,461,600	
			180101暫付款	-	7,913,500	
			180101001代辦經費	7,913,500	-	
			190301保證品	-	2,091,297	
			190401債權憑證	-	147	
			190501待抵銷債權憑證	-	-147	
			210302應付代收款	-	10,249,787	
			210302002健保費	6,144	-	
			210302003公保費	1,227	-	
			210302004勞保費	4,646	-	
			210302005退撫基金	4,311	-	
			210302006勞工退休金(新制)	7,893	-	
			210302007代辦經費	10,183,629	-	
			210302008各項費款	41,937	-	
			210399其他應付款	-	3,061,180	
			210399002非預算	793,680	-	
			230101應付租賃款	-	2,026,259	
			280301存入保證金	-	1,550,627	
			280301002履約保證金	680,036	-	
			280301004保固保證金	811,203	-	
			280301010出租保證金	59,388	-	
			280401應付保管款	-	2,178,569	
			280401001離職儲金	2,178,569	-	
			290301應付保證品	-	2,091,297	
			290301001有價證券	1,092,997	-	
			290301002保證書	998,300	-	
			310101資產負債淨額	-	88,112,481,781	



臺北市政府都市發展局

平衡表科目明細表

中華民國111年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			310101001 資產負債淨額(預算)	1,341,631,398	-	
			310101003 資產負債淨額(非預算)	86,770,850,383	-	

臺北市府都市發展局  
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表  
中華民國111年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗) /長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗) /長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)- (4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	74,469,052,303	14,451,214,317	1,266,698,000	3,000,661,379	801,829,911	87,988,133,152
土地	23,270,428	0	1,683,152,863	1,682,374,343	0	24,048,948
土地改良物	2,321,982	-2,298,762	0	41,990	41,990	23,220
房屋建築及設備	15,384,495	-10,833,718	1,318,287,036	1,318,537,036	-63,828	4,236,949
機械及設備	26,845,801	-19,433,895	118,813	3,429,674	745,087	4,846,132
交通及運輸設備	5,112,441	-3,365,095	0	0	-289,219	1,458,127
雜項設備	3,571,819	-2,910,829	371,476	361,151	108,316	779,631
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	74,545,559,269	14,412,372,018	4,268,628,188	6,005,405,573	802,372,257	88,023,526,159
租賃資產	2,640,804	-514,391	1,949,758	519,480	-663,873	2,892,818
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	14,210,202	0	1,598,736	5,202,285	0	10,606,653
發展中之無形資產	0	0	2,411,600	950,000	0	1,461,600
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	16,851,006	-514,391	5,960,094	6,671,765	-663,873	14,961,071
合 計	74,562,410,275	14,411,857,627	4,274,588,282	6,012,077,338	801,708,384	88,038,487,230

備註：本年度成本變動4,274,588,282元，與取得財產合計數1,273,411,595元，增加3,001,176,687元之原因說明如下：

- 一、111年3月公告現值調整土地增值778,520元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加778,520元。
- 二、109年度「內湖區康寧里康寧天閣社區地錨擋土牆補強工程案」支付分攤款1,413,516元，毋須帳列資本資產，致成本變動增加數較取得財產合計數減少1,413,516元。
- 三、110及111年度「永樂大樓耐震補強工程」支付分攤款434,214元，毋須帳列資本資產，致成本變動增加數較取得財產合計數減少459,386元。
- 四、111年8月為無償提供本市住都中心使用，7處社會住宅土地列帳價值為1,274,858,173元及建物列帳價值為525,998,074元以實物作價折減住宅基金移轉至本局單位預算，致成本變動增加數較取得財產合計數增加1,800,856,247元。
- 五、111年11月為無償提供本市住都中心使用，興隆D1社宅土地列帳價值為407,516,170元及建物列帳價值為792,288,962元以實物作價折減住宅基金移轉至本局單位預算，致成本變動增加數較取得財產合計數增加1,199,805,132元。
- 六、111年8月因財產列帳更正由土地改良物改列雜項設備，致成本變動增加數較取得財產合計數增加41,990元。
- 七、111年度「陽明山眷舍拆設工程」支付分攤款669,262元，毋須帳列資本資產，致成本變動增加數較取得財產合計數減少669,262元。
- 八、111年9月因補列雜項設備19,000元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加19,000元。
- 九、111年個人電腦租賃案現值為1,430,278元，因支付第一期款項162,316致成本變動增加數較取的財產合計數增加1,267,962元。
- 十、111年度「臺北市容積移轉審查管理系統擴充及資料建置案」於本年度驗收合格自發展中之無形資產轉列電腦軟體，致成本變動增加數較取得財產合計數增加950,000元。

臺北市政府都市發展局

長期投資明細表

中華民國111年12月31日

單位：新臺幣元

科目及投資事業名稱	投資成本	評價調整	合計	股數	備註
一、採權益法之投資	72,735,088,924	15,253,044,228	87,988,133,152	0	
(二)、作業基金	72,735,088,924	15,253,044,228	87,988,133,152	0	
臺北市住宅基金	72,735,088,924	15,253,044,228	87,988,133,152	0	

臺北市政府都市發展局  
應付租賃款及其他長期負債變動表  
中華民國111年度

單位：新臺幣元

項目	期初帳面金額 (1)	本年度增加數 (2)	本年度減少數 (3)	期末帳面金額 (4)=(1)+(2)-(3)
一、應付租賃款	1,504,198	1,478,057	955,996	2,026,259
二、其他長期負債				

臺北市府都市發展局  
決算與會計收支對照表  
中華民國111年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	642,414,009	3,158,048,271	3,800,462,280	收入
		2,356,218,360	2,356,218,360	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	21,866,948		21,866,948	罰款及賠償收入
規費收入	19,633,645		19,633,645	規費收入
信託管理收入				
財產收入	790,864		790,864	財產收益
營業盈餘及事業收入	584,105,695	801,829,911	1,385,935,606	投資收益
補助及協助收入	1,000,000		1,000,000	補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	15,016,857		15,016,857	其他收入
歲出	2,353,339,737	2,590,127,656	4,943,467,393	支出
		847,213,997	847,213,997	繳付公庫數
人事費	363,550,127		363,550,127	人事支出
業務費	89,764,917	4,920,137	94,685,054	業務支出
獎補助費	627,944,000		627,944,000	獎補助支出
設備及投資	1,272,080,693	-1,272,080,693		
		40,409	40,409	財產損失
		3,000,661,379	3,000,661,379	投資損失
債務費		47,779	47,779	利息費用及手續費
		9,324,648	9,324,648	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	-1,710,925,728	567,920,615	-1,143,005,113	收支餘絀

備註：

一、預算項目執行數不列為會計收支科目：

- (一)預算項目「設備及投資」執行數1,272,080,693元，其中1,266,698,000元係增撥住宅基金取得社會住宅興建基地，另列為平衡表「採權益法之投資」表達。
- (二)預算項目「設備及投資」執行數1,272,080,693元，其中681,796元係支付融資租賃方式取得資產之各期租賃款，另已沖減平衡表「其他應付款」科目。
- (三)預算項目「設備及投資」執行數1,272,080,693元，其中1,461,600元係支付111年臺北市都市計畫整合查詢系統功能擴充案暨維護案價款，另列為平衡表相關資產科目表達。
- (四)預算項目「設備及投資」執行數1,272,080,693元，其中950,000元係支付111年度臺北市容積移轉審查管理系統擴充及資料建置案價款，另列為平衡表相關資產科目表達。
- (五)預算項目「設備及投資」執行數1,272,080,693元，其中429,299元係購置財產，另已列為平衡表相關資產科目表達。
- (六)預算項目「設備及投資」執行數1,272,080,693元，其中648,736元係購置套裝軟體，另已列為平衡表相關資產科目表達。
- (七)預算項目「設備及投資」執行數1,272,080,693元，其中226,270元係本年度預算保留，應自調整數欄扣除。
- (八)預算項目「業務費」執行數89,764,917元，其中11,346,442元係本年度預算保留，應自調整數欄扣除。
- (九)預算項目「營業盈餘及事業收入」執行數584,105,695元，係收取投資住宅基金之騰餘繳庫，另已列為平衡表「採權益法之投資評價調整」科目表達。

二、預算項目對應不同會計科目：

- (一)預算項目「設備及投資」執行數1,272,080,693元，其中984,992元係因支付永樂大樓耐震補強工程分攤款及陽明山宿舍拆除費用依實際支用用途，另已列為「業務支出」科目表達。

三、未編列預算項目，惟實際執行產生會計收支：

- (一)會計科目「公庫撥入數」及「繳付公庫數」係供機關核對其與公庫間之現金收付情形。
- (二)會計科目「折舊、折耗及攤銷」係採用權責發生基礎所產生之評價科目。
- (三)會計科目「財產損失」40,409元係報廢固定資產所發生之損失。
- (四)會計科目「投資收益」1,385,935,606元，係投資住宅基金於年度終了之評價調整。
- (五)會計科目「投資損失」3,000,661,379元，係投資住宅基金於年度終了之投資成本調整。
- (六)會計科目「利息費用及手續費」47,779元，係採融資租賃方式取得資產依權責發生基礎所攤銷之利息。

四、其他：會計科目「業務支出」94,685,054元，其中15,281,587元係執行以前年度歲出保留數。

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	8,460,417
(一) 專戶存款	8,460,417
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	1,577,257,912
(一) 本年度歲入	642,414,009
1. 實現數	632,670,745
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	584,105,695
(2) 其他	48,565,050
2. 應收數	9,743,264
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	9,743,264
3. 保留數	
(二) 歲入應收數	207,167,369
1. 以前年度轉入實現數	212,458,278
2. 以前年度轉入註銷數	4,452,355
3. 以前年度轉入調整數(一)	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應收數(一)	-9,743,264
(三) 歲入保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(一)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	1,118,490
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(一)	
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(一)	-966,484
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	2,084,974
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(一)	
6.	
(八) 應付代收款淨增(減)數	-3,212,199
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	274,200
(十) 預收款淨增(減)數	

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	1,203,857
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	-254,105
(十七) 應付保管款淨增(減)數	221,605
(十八) 暫收款淨增(減)數	
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	
(二十) 公庫撥入數	2,356,218,360
1. 本年度歲出撥款	2,342,393,295
2. 以前年度歲出撥款	13,724,415
3. 退還以前年度歲入繳庫款	100,650
4. 退還以前年度預收繳庫款	
5. 收回以前年度歲出撥款(一)	
6. 墊付款	
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	-1,627,893,674
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7. 審修增列應收剔除經費	
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	
9. 退還以前年度歲入繳庫數(一)	-100,650
10. 增列以前年度歲入待收繳數	
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(一)	
12. 註銷以前年度歲入應收數(一)	-4,452,355
13. 註銷以前年度歲入保留數(一)	
14. 註銷以前年度歲出應付數	
15. 註銷以前年度歲出保留數	
16. 註銷以前年度已撥款數(一)	
17. 註銷應收剔除經費(一)	
18. 註銷材料(一)	
19. 註銷存出保證金(一)	
20. 補列材料	
21. 補列存出保證金	
22. 墊付各項支出及其轉正數	
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	-1,623,340,669
(1) 財產交易利益(損失)	-40,409

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(2) 投資利益(損失)	-1,614,725,773
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入	
(4) 其他利息(-)	-47,779
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	-9,324,648
(6) 其他影響非流動資產之項目	797,940
收項總計	1,585,718,329
付項	
一、本期支出	1,579,652,846
(一) 本年度歲出	2,353,339,737
1. 實現數	2,341,767,025
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	1,270,187,635
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	681,796
(3) 其他	1,070,897,594
2. 應付數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
3. 保留數	11,572,712
(二) 歲出應付數	
1. 以前年度轉入實現數	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數(-)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(-)	
(三) 歲出保留數	3,708,875
1. 以前年度轉入實現數	15,281,587
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	15,281,587
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	-11,572,712
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	-1,897,386
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	-1,614,725,773



臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	-1,934,554
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	-5,202,285
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入應收數	
(十六) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(十七) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨減少數--註銷以前年度歲出應付數	
(十八) 暫付款淨增(減)數	-849,765
(十九) 存出保證金淨增(減)數	
(二十) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	
(二十一) 繳付公庫數	847,213,997
1. 本年度歲入繳庫	632,670,745
2. 以前年度歲入繳庫	212,458,278
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	
4. 本年度預收款繳庫	
5. 應收剔除經費繳庫	
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	2,084,974
二、本期結存	6,065,483
(一) 專戶存款	6,065,483
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
付 項 總 計	1,585,718,329

# 臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

製表日期：民國112年01月07日

財產性質：公務用

中華民國 111年12月1日起至 111年12月31日止

頁次： 1 / 4

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一. 土地	筆數	31	0	0		31
	面積	1,860.97	0.00	0.00	0	1,860.97
土地改良物	價值	84,032,522	0	0		84,032,522
	數量	1	0	0	0	1
	價值	23,220	0	0		23,220
	棟數	44	0	0		44
二. 房屋建築及設備	數量	1	0	0		1
	面積	5,359.08	0.00	0.00	129,758	5,359.08
	價值	28,699,677	0	0		28,699,919
	數量	633	2	0		635
三. 機械及設備	價值	7,897,562	118,813	0	277,425	7,738,950
	數量	12	0	0		12
四. 交通及運輸設備	價值	1,481,855	0	0	23,728	1,458,127
	數量	115	0	0		115
五. 什項設備	價值	796,704	0	0	17,073	779,631
	股數	0	0	0		0
六. 有價證券	價值	0	0	0	0	0
	數量	0	0	0		0
七. 權利	價值	0	0	0		0
	總值	122,931,540	118,813	0	447,984	122,602,369

註：「公務用」：一、「土地、土地改良物」含公務預算結存金額 24,072,168 元、管維基金結存金額 23,058,913 元及住宅基金結存金額 36,924,661 元，計 84,055,742 元；二、「房屋建築及設備」含公務預算結存金額 4,236,949 元(原值 15,134,495 元扣除累計折舊 10,897,546 元)、管維基金結存金額 24,332,970 元(原值 69,202,116 元扣除累計折舊 44,869,146 元)，計 28,569,919 元。

# 臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

製表日期：民國112年01月07日

頁次： 2/ 4

中華民國 111年12月1日起至 111年12月31日止

財產性質：公共用

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一. 土地	面積	0	0	0	0	0
	價值	0.00	0.00	0.00	0	0.00
土地改良物	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
二. 房屋建築及設備	棟數	0	0	0	0	0
	數量	0	0	0	0	0
二. 房屋建築及設備	面積	0.00	0.00	0.00	0	0.00
	價值	0	0	0	0	0
三. 機械及設備	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
四. 交通及運輸設備	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
五. 什項設備	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
六. 有價證券	股數	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
七. 權利	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
小計	總值	0	0	0	0	0

# 臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

製表日期：民國112年01月07日

財產性質：事業用

中華民國 111年12月1日起至 111年12月31日止

頁次： 3/ 4

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一.土地	筆數	161	0	0		161
	面積	413,992.24	0.00	0.00	0	413,992.24
土地改良物	價值	65,586,489,442	0	0		65,586,489,442
	數量	4	0	0	42,373	4
二.房屋建築及設備	價值	11,300,754	0	0		11,258,381
	棟數	7,099	126	0		7,225
三.機械及設備	數量	1	0	0		1
	面積	476,730.82	151,178.87	0.00	197,609,731	627,909.69
四.交通及運輸設備	價值	14,079,464,618	11,136,817,660	0		25,018,672,547
	數量	960	400	0		1,360
五.什項設備	價值	158,825,555	118,180,426	0	23,367,570	253,638,411
	數量	405	31	0	7,838,610	436
六.有價證券	價值	60,724,333	38,292,595	0		91,178,318
	數量	2,024	32	0		2,056
七.權利	價值	25,839,736	4,955,971	0	2,039,792	28,755,915
	數量	0	0	0	0	0
小計	價值	79,922,644,438	11,298,246,652	0	230,898,076	90,989,993,014
	總值					

註：「事業用」：一、「土地 土地改良物」含住宅基金結存金額 65,590,717,046 元(原值 65,600,076,953 元扣除累計折舊 9,359,907 元)、管維基金結存金額 7,030,777 元,計 65,597,747,823 元。三、「機械及設備」含住宅基金結存金額 253,513,979 元(原值 352,438,749 元扣除累計折舊 98,924,770 元)、容積代基金結存金額 124,432 元(原值 626,600 元扣除累計折舊 502,168 元),計 253,638,411 元。四、「交通及運輸」含工管費購置金額 189 元。

# 臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

製表日期：民國112年01月07日

財產性質：非公用

中華民國 111年12月1日起至 111年12月31日止

頁次： 4 / 4

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	金額				
一.土地	筆數	151	0	0		151
	面積	69,588.50	0.00	0.00	0	69,588.50
土地改良物	價值	1,819,176,579	0	0		1,819,176,579
	數量	0	0	0	0	0
棟	價值	0	0	0	0	0
	棟數	4	0	0	0	4
二.房屋建築及設備	數量	0	0	0		0
	面積	5,875.14	0.00	0.00	160,428	5,875.14
價值	價值	65,772,400	0	0		65,772,400
	數量	0	0	0	0	0
三.機械及設備	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0	0	0
四.交通及運輸設備	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0	0	0
五.什項設備	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0	0	0
六.有價證券	股數	0	0	0		0
	價值	0	0	0	0	0
七.權利	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0	0	0
小計	總值	1,884,948,979	0	0	160,428	1,884,788,551
合計	總值	81,930,524,957	11,298,365,465	0	231,506,488	92,997,383,934

備註：1.財產價值以新臺幣(元)計算。

2.土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

3.建物詳計棟數、數量及面積，其有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

註：「非公用」：一、「土地改良物」含住宅基金結存金額1,812,224,794元、管維基金結存金額6,951,785元，計1,819,176,579元。

臺北市府都市發展局  
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表  
 中華民國 111 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
壹 甲、綜合決議	<p>111年度總預算案（含追加、減預算案）</p> <p>一、（一）因應營造業物價變動劇烈，為維護得標廠商與分包廠商間契約之公平性，請市府研議於工程契約文件中，訂明得標廠商應於分包契約納入物價調整相關約定。針對既有物調約定之在建工程，機關應協助承攬廠商相同對待分包廠商，俾利工進</p> <p>（二）近來工地發生工安意外事故時有所聞，造成工地人員受傷或生命損失，請市府研議工程契約文件中，訂明各機關辦理工程，應將工地人員納入工程保險之保險範圍內。</p> <p>二、未來市府各局處辦理房舍之新建工程，除了中央空調設備外，應優先採用具冷氣、暖氣及除溼等功能，以提供同仁舒適辦公環境</p> <p>三、原副首長及二級機關首長之公務車輛油料費，因渠等人員已不得使用公務車上下班，請秘書處通盤檢討，以撙節原則核實編列油料費預算</p> <p>五、請民政局積極推動林安泰古厝歷史建物活化使用，廣邀市府各機關使用。</p> <p>六、市府公共工程均應在原法定預算內依原計畫確實執行。倘因事實需要，須變更原計畫，應先提送本會同意。未經本會同意者，市府不得擅自停止執行原計畫。</p> <p>七、COVID-19疫情期間如仍須長時間隔離，則國外旅費之動支，應不得影響政務推動</p> <p>八、電腦及相關周邊設備租賃，應公開透明杜絕圖利，單價須低於共同供應契約至少7%，租賃期滿後維護費不得超過6%，預算始得動支。</p>	<p>配合府頒契約辦理。</p> <p>配合府頒契約辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>依本府規定遵照辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>

臺北市府都市發展局  
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表  
 中華民國 111 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
	九、(二)市府未來與資訊委外廠商及智慧市民間提案方新簽訂之契約，應增加個資保護查核機制，明訂違反市法規及《個人資料保護法》之違約懲罰條款。	遵照貴會意見辦理。
	(三)市府應於113年前，要求所有涉及個資蒐集、處理、利用之資訊委外案及智慧城市提案（PoC案），其承包商或提案方均須有 PIMS 國內或國際認證，若無此資格者須提出個資保護方案。	遵照貴會意見辦理。
	(四)市府應將個資保護素養納入資訊人員教育訓練之範疇，府內及委外資訊人員，均應具備個資保護素養。	遵照貴會意見辦理。
	(五)臺北市府暨所屬各機關學校所提供之公共服務，應提供多元申請登錄方式，不得僅以臺北通（單一身分識別）為唯一申請管道。	遵照貴會意見辦理。
	十三、於府級住宿式長照機構專案小組，應由衛生局、社會局、都發局、財政局等局處盤點本市餘裕空間，及協助有意願於工業區及保護區建置住宿式長照機構之單位，研議輔導在一年內擬定設置開發方式；針對私立老人福利機構轉型為住宿式長照機構，應由社會局與衛生局於兩年訂定合理期程，並參考客觀條件標準排定優先順序，鼓勵協助有意願之私立機構，作為中央尚未整併前之轉型參考成功範例	遵照貴會意見辦理。
	十四、請市府於各機關核定預算員額內，按預計進用期程與以往年度預算執行情形等核實匡列112年度人事費額度	遵照貴會意見辦理。
乙、歲入 第4款 第38項 財政局	附帶決議： 財政局都市更新分回房地應優先提供公務或社會住宅使用，經評估無需求者，應先由財政局及臺北市住宅及都市更新中心評估標租可行性及效益。若評估標租無法執行，始得以標售方式辦理。	遵照貴會意見辦理。

臺北市府都市發展局  
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表  
 中華民國 111 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
丙、歲出 第14款 第3項 建築管理工程處	附帶決議： 為維護民眾安全平等用路權利，並因應高齡化社會完善無障礙人行空間，建管處應考量各區無障礙人行道比例，針對全市騎樓及沿街面人行空間改善工程實施範圍除應具備重要性、延續性、整體性，並優先於缺乏無障礙人行道之區域加強改善，以兼顧妥適分配與公平性。	遵照貴會意見辦理，惟因建物騎樓或沿街面人行空間係屬私有產權，案源多由居民或民意代表由下而上提出改善需求，本府建築管理工程處評估其重要性、延續性及整體性，並取得所有權人之同意後，始錄案辦理規劃、設計及施工改善等事宜。本府建築管理工程處將參考各行政區公有人行道及私有人行空間之建置狀況，妥適控管各區之錄案比例，以達實質改善成效及公平性。
第23款 第1項 建築管理工程處	附帶決議： Taipei Free無線網路費用原資訊局預算改編列於各局處(不含捷運公司)項下之經費，除新增熱點外，其既有熱點費用須自資訊局預算經費減列，且自112年起Taipei Free無線網路費用預算不得編列於各局處項下。	遵照貴會意見辦理。
貳	109年度總決算審核報告 未來市府各單位針對撥用公有公共設施用地應查明為有償撥用或無償撥用，並確定法源依據後再編列預算，否則應追究相關人員之責任。	遵照貴會意見辦理。



主辦會計人員：



機關長官：



說明：1. 封底應加蓋機關長官及主辦會計人員職名章(該等印章並得以套印方式處理)。

2. 封底之紙質與顏色應和封面一致。